



Estados Unidos GEORGIA

GEORGIA

Fecha última actualización: 16/07/2018

[Consulta otro país](#)

2. CONSTITUCIÓN DE EMPRESA

2.1 CONSTITUCIÓN

CONSTITUCIÓN DE UNA FILIAL	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	<p>Una organización española no puede realizar transacciones comerciales en Georgia sin registrarse en la Secretaría del Estado de Georgia. A continuación se ofrece una lista con precio de los distintos tipos de solicitud de registro:</p> <p>Sociedad Anónima (Corporations) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p> <p>Sociedad de Responsabilidad Limitada (Limited Liability Companies – LLC) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p> <p>Sociedad Limitada (Limited Partnership- LP) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p>
Alta de la actividad	<p>Dependiendo del tipo de actividad será necesaria la obtención de una o varias licencias o permisos. Para más información acerca de permisos específicos se puede consultar el siguiente enlace al Portal Oficial del Gobierno de Georgia: www.sos.ga.gov.</p>
Servicio de traducción jurada	<p>Las tarifas de traducción jurada dependen normalmente del tamaño del documento, con un precio mínimo estipulado por cada empresa. El precio aproximado de una traducción, corrección, o traducción jurada oscila entre los 0,12 € - 0,16 €/palabra. Los tiempos de entrega suelen de aproximadamente 2 o 3 días laborables.</p>
Servicio de asesoramiento jurídico	<p>A pesar de que la constitución de una sociedad no es un proceso complejo, siempre es recomendable que el empresario trabaje de la mano de un abogado. El coste por hora oscila entre 174,99 € y 437,48 €. Pero va a depender de la clase de abogado que se contrate.</p>
Otros	<p>Penalización por realizar negocios sin registro: a partir de 437,48 € más todos los costes que deberían haber sido abonados en su momento. Multa por la presentación tardía del registro anual 21,87 €</p>
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA FILIAL
Total de los procesos	<p>Dependiendo de la época del año, el proceso de registro puede tardar entre 7 y 12 días laborables. Si se solicita la expedición, rápida con un coste 87,49 €, el proceso de constitución se realiza en las 48 horas siguientes a la recepción de los documentos, con excepción de fines de semana y festivos. Existe también servicio de expedición en el mismo día, con un precio de 218,74 €, siempre que los documentos hayan sido recibidos antes de las 12 del mediodía. Desde de febrero de 2016 se puede registrar una sociedad en una hora, siempre que la solicitud se reciva entre las 9 de la mañana y las 4 de la tarde, previo pago de 874,96 €.</p>
Fuente: Secretaría del Estado de Georgia, www.sos.ga.gov	

CONSTITUCIÓN DE UNA SUCURSAL	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	<p>Una organización española no puede realizar transacciones comerciales en Georgia sin registrarse en la Secretaría del Estado de Georgia. A continuación se ofrece una lista con precio de los distintos tipos de solicitud de registro:</p> <p>Sociedad Anónima (Corporations) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p> <p>Sociedad de Responsabilidad Limitada (Limited Liability Companies – LLC) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p> <p>Sociedad Limitada (Limited Partnership- LP) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p>
Alta de la actividad	<p>Dependiendo del tipo de actividad será necesaria la obtención de una o varias licencias o permisos. Para más información acerca de permisos específicos se puede consultar el siguiente enlace al Portal Oficial del Gobierno de Georgia: www.sos.ga.gov</p>
Servicio de traducción jurada	<p>Las tarifas de traducción jurada dependen normalmente del tamaño del documento, con un precio mínimo estipulado por cada empresa. El precio aproximado de una traducción, corrección, o traducción jurada oscila entre los 0,12 € y 0,16 € euros/palabra. Los tiempos de entrega suelen de aproximadamente 2 o 3 días laborables.</p>
Servicio de asesoramiento jurídico	<p>A pesar de que la constitución de una sociedad no es un proceso complejo, siempre es recomendable que el empresario trabaje de la mano de un abogado. El coste por hora oscila entre 174,99 € y 437,48 €. Pero va a depender de la clase de abogado que se contrate.</p>
Otros	<p>Penalización por realizar negocios sin registro: a partir de 437,48 € más todos los costes que deberían haber sido abonados en su momento. Multa por la presentación tardía del registro anual 21,87 €.</p>
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA SUCURSAL
Total de los procesos	<p>Dependiendo de la época del año, el proceso de registro puede tardar entre 7 y 12 días laborables. Si se solicita la expedición, rápida con un coste 87,49 €, el proceso de constitución se realiza en las 48 horas siguientes a la recepción de los documentos, con excepción de fines de semana y festivos. Existe también servicio de expedición en el mismo día, con un precio de 218,74 €, siempre que los documentos hayan sido recibidos antes de las 12 del mediodía. Desde de febrero de 2016 se puede registrar una sociedad en una hora, siempre que la solicitud se reciva entre las 9 de la mañana y las 4 de la tarde, previo pago de 874,96 €.</p>
Fuente: Secretaría del Estado de Georgia, www.sos.ga.gov	

CONSTITUCIÓN DE UNA OFICINA DE REPRESENTACIÓN	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	<p>Una organización española no puede realizar transacciones comerciales en Georgia sin registrarse en la Secretaría del Estado de Georgia. A continuación se ofrece una lista con precio de los distintos tipos de solicitud de registro:</p> <p>Sociedad Anónima (Corporations) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p> <p>Sociedad de Responsabilidad Limitada (Limited Liability Companies - LLC) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p> <p>Sociedad Limitada (Limited Partnership- LP) Reserva del nombre de la entidad (30 días): 21,87 € Solicitud de registro de negocio: 196,86 € Renovación anual del registro: 43,74 €</p>
Alta de la actividad	<p>Dependiendo del tipo de actividad será necesaria la obtención de una o varias licencias o permisos. Para más información acerca de permisos específicos se puede consultar el siguiente enlace al Portal Oficial del Gobierno de Georgia: www.sos.ga.gov</p>
Servicio de traducción jurada	<p>Las tarifas de traducción jurada dependen normalmente del tamaño del documento, con un precio mínimo estipulado por cada empresa. El precio aproximado de una traducción, corrección, o traducción jurada oscila entre los 0,12 € y 0,16 € euros/palabra. Los tiempos de entrega suelen de aproximadamente 2 o 3 días laborables.</p>
Servicio de asesoramiento jurídico	<p>A pesar de que la constitución de una sociedad no es un proceso complejo, siempre es recomendable que el empresario trabaje de la mano de un abogado. El coste por hora oscila entre 174,99 € y 437,48 €. Pero va a depender de la clase de abogado que se contrate.</p>
Otros	<p>Penalización por realizar negocios sin registro: a partir de 437,48 € más todos los costes que deberían haber sido abonados en su momento. Multa por la presentación tardía del registro anual 21,87 €.</p>
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA OFICINA DE REPRESENTACIÓN
Total de los procesos	<p>Dependiendo de la época del año, el proceso de registro puede tardar entre 7 y 12 días laborables. Si se solicita la expedición, rápida con un coste 87,49 €, el proceso de constitución se realiza en las 48 horas siguientes a la recepción de los documentos, con excepción de fines de semana y festivos. Existe también servicio de expedición en el mismo día, con un precio de 218,74 €, siempre que los documentos hayan sido recibidos antes de las 12 del mediodía. Desde de febrero de 2016 se puede registrar una sociedad en una hora, siempre que la solicitud se reciva entre las 9 de la mañana y las 4 de la tarde, previo pago de 874,96 €.</p>
Fuente: Secretaría del Estado de Georgia, www.sos.ga.gov	



Estados Unidos GEORGIA

GEORGIA

Fecha última actualización: 16/07/2018

[Consulta otro país](#)

3. SISTEMA FISCAL

3.1 IMPUESTO DE SOCIEDADES Y OTROS IMPUESTOS

CONCEPTO	TASA IMPOSITIVA
Impuesto de Sociedades	<p>Corporate Federal Income Tax: En Estados Unidos se distinguen tres tipos de sociedades las S corporation, las LLC y las corporations o C corporations. Para las primeras se establece un régimen de transparencia fiscal, las segundas pueden optar entre la transparencia o el impuesto sobre sociedades y las terceras quedan sometidas al impuesto sobre sociedades. Tras la nueva reforma fiscal operativa desde el 1 de Enero de 2018, el tipo impositivo de la Corporate Federal Income Tax es el 21%, el periodo impositivo continúa siendo de 12 meses sin tener que coincidir con el año natural y la renta que se somete a gravamen no solo incluye la debida a los ingresos corrientes sino cualquier tipo de renta, como royalties, rendimiento de inversiones y rentas de capital. Además, la última reforma fiscal ha establecido el BASE EROSION ANTI-ABUSE TAX (BEAT o BEAAT) que pretende una imposición mínima sobre la renta de las sociedades americanas con filiales extranjeras o pertenecientes a un grupo multinacional. El tipo es del 5% para 2018, 10% desde 1 de enero de 2019 hasta el 31 de diciembre de 2025, a partir del cual se eleva al 12.5%. Este impuesto solo se aplica a compañías con una facturación superior a 500 millones de dólares de media en los 3 últimos años con transacciones con compañías del grupo extranjeras vinculadas superiores al 3% del total de gastos deducibles o al 2% en el caso de bancos y ciertos dealers en activos financieros. Sin embargo el 95% de las empresas americanas no quedan sometidas al impuesto sobre sociedades sino que o son empresas sin forma societaria y se gestionan directamente por el contribuyente, o son comunidades de bienes o determinadas sociedades (S Corporation o LLC) que tributan en régimen de transparencia, ya sea porque lo dispone así la ley o porque la misma da opción a la elección del contribuyente. Dado que no existe un mecanismo para evitar la doble imposición económica que se produce con la tributación de los dividendos en sede de la persona física, muchos empresarios optan por la tributación de las rentas empresariales directamente en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. El Departamento del Tesoro, a través de la agencia americana de impuestos, IRS, ofrece una serie de recomendaciones y consejos que se adaptan a cada tipo de negocio. Recomendamos buscar en el siguiente enlace el perfil que mejor se adapte a su forma de entrada en los Estados Unidos. Departamento del Tesoro, www.irs.gov</p> <p>Corporate State Income Tax: El Estatal Corporate Income Tax de Georgia es del 6%. Recientemente se ha incorporado un nuevo factor en la regulación de sociedades, el Single-Factor Corporate Tax, lo que ha supuesto un cambio en el método utilizado para el cálculo impositivo. El impuesto grava ahora únicamente el valor de las ventas realizadas en Georgia, sin tomar en consideración los ingresos asignados a la propiedad de la empresa, la nómina y las ventas en dicho estado. El impuesto a nivel federal (Federal Income Tax) no es deducible en la determinación de los ingresos netos.</p>

Impuesto sobre Bienes Inmuebles	Property Tax: es un impuesto estatal Ad Valorem, es decir, proporcional al valor del bien. La base imponible es el 40% del valor de mercado del bien. Las tasas impositivas varían según los condados y ciudades: el porcentaje estatal es del 0,025%, y la tasa media entre el condado y el municipio es del 3%. Los rangos de impuestos sobre la propiedad inmaterial van desde 0,08 € a 0,87 € por cada 874,96 € del valor justo de mercado.
Impuestos indirectos	Impuesto sobre Ventas (Sales and Use Tax): Este impuesto se aplica a la venta y alquiler de la mayoría de bienes y servicios. La tasa impositiva estatal es 4%. A este porcentaje se le añadirán entre un 2% y un 4% de impuestos locales, y un 1% adicional en la ciudad de Atlanta. Por lo general, los impuestos locales se aplican a los mismos bienes y servicios que el impuesto estatal. Las autoridades que pueden establecer impuestos locales son: las ciudades, los condados, las autoridades de tránsito y distritos para propósitos especiales. Una empresa que comercialice productos por los que deba pagarse Sales and Use Tax está obligada a recaudar el impuesto estatal y locales.
Impuesto sobre la inversión extranjera de bienes inmuebles	FIRPTA- Foreign Investors Real Property Tax Act: afecta a las ventas de propiedad localizadas en los EE.UU. que pertenecen a un individuo o compañía extranjera. El tipo impositivo es de 15% sobre el precio de venta, o el 35% de la plusvalía, que el comprador se encargará de retener y pagar al IRS. Este impuesto sólo se aplica si la persona física o jurídica es extranjera, y por lo tanto no grava la creación de una empresa filial americana.
Otros	Otros impuestos de consumo: Georgia grava artículos tales como combustible y gas empleados para la producción, tabaco, alcohol, cementos, etc., así como el uso de vehículos comerciales, o ciertos productos químicos. Por ello recomendamos visitar la página web del estado para mayor información: www.dor.georgia.gov
Fuente: IRS (Internal Revenue Service) www.irs.gov - Georgia Department of Revenue www.dor.georgia.gov	



Estados Unidos GEORGIA

GEORGIA

Fecha última actualización: 16/07/2018

[Consulta otro país](#)

4. COSTES INMOBILIARIOS

4.1 SUELO INDUSTRIAL, NO INDUSTRIAL Y CONSTRUCCIÓN

SUELO INDUSTRIAL (FÁBRICA Y POLÍGONO INDUSTRIAL)	PRECIO POR M ²	
	ALQUILER / MES	COMPRA
Periferia urbana	1,43 €	14,67 €

SUELO NO INDUSTRIAL (no están incluidas viviendas, locales comerciales, tiendas o edificios de oficinas)	PRECIO POR M ²	
	ALQUILER / MES	COMPRA
Urbano (Ej. hoteles, gimnasios, colegios, hospitales, restaurantes, etc.)	5,26 €	109,51 €
Periferia urbana (centros comerciales, parques temáticos, parques de ocio, polígono empresas no contaminantes, centros de ocio y recreativos, etc.)	1,43 €	2,78 €
Zonas especiales (zonas francas, polígonos tecnológicos con tratamiento especial, etc.)		
Terreno agrícola (para cultivos, ganadería, viveros, etc.)		16,31 €

Notas: Loopnet: www.loopnet.com

CONSTRUCCIÓN (SUELO INDUSTRIAL Y NO INDUSTRIAL)	PRECIO POR M ²	
	EDIFICIOS (fábricas, oficinas, locales, naves y almacenes)	
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	Banco de 275 m ² : 1.274,74 €	Edificio de oficinas de 1 - 3 plantas y 2.700 m ² : 796,58 €
Periferia urbana	Fábrica de 2.300 m ² : 840,94 €	Almacén de 1.400 m ² : 465,72 €
Zonas especiales (zonas francas, parques tecnológicos, áreas comerciales, etc.)		
Otras zonas de interés para inversión inmobiliaria en centros de ocio o turísticos.		

Nota: Building Journal



Estados Unidos GEORGIA

GEORGIA

Fecha última actualización: 16/07/2018

Consulta otro país

5. CONDICIONES DEL PERSONAL EXPATRIADO

5.1 VISADOS Y PERMISOS

CONCEPTO	COSTES TÍPICOS
Costes de tramitación	<p>La obtención de un visado* es imprescindible para todo aquél que desee visitar, trabajar, o establecer su negocio en EE. UU. Se recomienda consultar con un abogado especializado en temas de inmigración para los trámites administrativos de obtención de visados.</p> <p>Visados de no inmigrante: Los visados de no inmigrante permiten a un extranjero entrar en EE.UU. con un propósito y por un periodo determinado de tiempo. Para estancias inferiores a 90 días, el programa Visa Waiver Program permite a los ciudadanos españoles acceder al país exentos de visado, siempre que se cumplan los requisitos: poseer un pasaporte de lectura mecánica, presentar al menos con 72 horas de antelación la solicitud ESTA (validez de dos años o hasta la caducidad del pasaporte, coste de 12,24 €), tener billete de avión de vuelta. Para estancias superiores a 90 días, los principales tipos de visado de trabajo de no inmigrante:</p> <p>*B: visitante de negocios, sin autorización para trabajar (exposiciones, firma de contratos, prospección de mercado, etc.) *E: para empresas ya establecidas en EE.UU. con volumen de negocio significativo en el país y que quieran desplazar a empleados con ciertas cualidades. *H: visado de trabajo temporal para personas con estudios superiores. Sujeto a cuotas. *L: trabajadores transferidos entre empresas filiales *J: personas dentro de programas de intercambio cultural (prácticas, au pairs, etc.) Coste: 144,36 € aproximadamente, aunque es probable que haya gastos adicionales.</p> <p>Visados de inmigrante: Toda persona que desea residir permanentemente en EE.UU., tanto si piensa trabajar como si no, necesita un visado de inmigrante. Un visado de inmigrante es un documento expedido por un funcionario consular estadounidense en el extranjero que permite al solicitante viajar a los EE.UU. y solicitar su admisión como residente legal permanente. Los principales tipos de visado de trabajo de inmigrante son:</p> <p>*EB-1: ejecutivos o gerentes con oferta de trabajo y patrocinio de la empresa. *EB-2: profesionales con titulación superior con oferta de trabajo y patrocinio de la empresa. *EB-3: trabajadores cualificados con oferta de trabajo y patrocinio de la empresa. *EB-5: inversores extranjeros. Su inversión ha de superar un millón de dólares y crear al menos 10 puestos de trabajo. Sujeto a cuotas. Coste 612,47 € aproximadamente, aunque es probable que haya gastos adicionales. Por ejemplo, si se utilizan servicios privados de asesoría legal, los gastos rondan los 656,22 € para la solicitud de visados temporales y 2.187,41 € - 3.499,86 € para la obtención de permisos de residencia.</p>
Tiempo estimado para su obtención	<p>La Sección Consular recomienda que se inicie el trámite al menos con cinco semanas de antelación al viaje para que haya suficiente tiempo para recibir una cita, hacer la entrevista, revisar la solicitud y determinar si se puede expedir el visado solicitado. Una vez realizada la entrevista, el tiempo medio para procesar y remitir la visa al solicitante puede ser de hasta 60 días. No obstante, ha de tenerse en cuenta que estos plazos pueden alargarse si debieran realizarse gestiones adicionales por motivos de seguridad.</p>
<p>* Las Oficinas Comerciales de España en Estados Unidos poseen documentos explicativos más extensos sobre los tipos de visado, junto a orientaciones para su tramitación. Fuentes: Embajada de Estados Unidos en España, www.embusa.es, Departamento de Homeland Security, www.uscis.gov US Department of State, www.state.gov</p>	



Estados Unidos GEORGIA

GEORGIA

Fecha última actualización: 16/07/2018

[Consulta otro país](#)

6. COSTES LABORALES

6.1 COSTES LABORALES

CATEGORÍA PROFESIONAL	Salario bruto/hora trabajada	Salario bruto anual
Director Ejecutivo	91,52 €	190.357,86 €
Director Operativo	47,45 €	98.705,04 €
Director de Marketing	59,34 €	123.449,12 €
Director de Ventas	55,65 €	115.758,15 €
Director Administrativo	42,88 €	89.185,40 €
Director de Sistemas	58,87 €	122.469,15 €
Director Financiero	59,79 €	124.376,58 €
Director de Recursos Humanos	59,55 €	123.886,60 €
Director de Compras	51,22 €	106.536,00 €
Abogado	57,29 €	119.161,78 €
Programador Informático	35,91 €	74.704,69 €
Diseñadores Web	32,79 €	68.203,69 €
Ingeniero Industrial	34,91 €	72.622,27 €
Administrativo/Contable	31,53 €	65.578,79 €
Secretaria	14,65 €	30.492,60 €

Fuente: Bureau of Labor Statistics, estado de Georgia: www.bls.gov



Estados Unidos GEORGIA

GEORGIA

Fecha última actualización: 16/07/2018

[Consulta otro país](#)

7. COSTES SUMINISTROS

7.1 ELECTRICIDAD

ACTIVIDAD	CUOTA DE ALTA/CONEXIÓN	PRECIOS (Abril 2018)
Uso comercial	Podrá requerirse un depósito equivalente al doble de la factura mensual estimada, especialmente si la persona/empresa no posee un historial de crédito en EE. UU.	Primeros 3,000 kWh 0,09 € por kWh Sigüientes 7.000 kWh 0,09 € por kWh Sigüientes 190.000 kWh 0,07 € por kWh Sigüientes 200,000 kWh 0,06 € por kWh
Uso residencial		INVIERNO (Octubre - Mayo) Primeros 650 kWh: 0,04 € por kWh 650-1.000 kWh: 0,04 € por kWh Por encima de 1.000 kWh: 0,04 € per kWh VERANO (Junio-Septiembre) Primeros 650 kWh: 0,04 € por kWh 650-1.000 kWh: 0,08 € por kWh Por encima de 1.000 kWh: 84,87 € por kWh

PARÁMETROS DE CALIDAD

Cobertura del servicio	Se estima del 100%. Georgia Power es la principal proveedora, sirviendo a 155 condados de los 159 existentes.
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	Al día siguiente si el alta es solicitada antes de medianoche.
Fuentes: Georgia Power, www.georgiapower.com Energy Information Administration www.eia.gov	

7.4 OTROS COMBUSTIBLES

ACTIVIDAD	PRECIO (Abril 2018)
Propano	0,55 €/litro
Gasolina	0,62 €/litro
Diesel	0,71 €/litro
Fuente: Gasolina - www.eia.gov Diesel: www.eia.gov	