



Fecha última actualización: 07/10/2020

## Ventajas

Para conseguir un establecimiento adecuado se requiere de forma básica: una estrategia o planificación clara de penetración y *marketing*, una previsión de costes, la ayuda de una persona que hable ruso y contratar los servicios para registrar la empresa, dado que hacerlo directamente no compensa ni en términos de tiempo ni de esfuerzo. Dependiendo del tipo de negocio, en algunos casos es posible que se requiera un socio que además ayude si se necesitan permisos ante las autoridades locales (caso del desarrollo de una actividad industrial, etc.).

Normalmente, la estructura societaria para una empresa extranjera es la sociedad de responsabilidad limitada (OOO), que puede ser desde unipersonal a contar con hasta 50 socios. El capital puede llegar a ser 100% extranjero, no habiendo límites a la participación no nacional, aunque existe un conjunto de actividades sujetas por ley a licencia.



Fecha última actualización: 07/10/2020

## 2. CONSTITUCIÓN DE EMPRESA

### 2.1 CONSTITUCIÓN

CONCEPTO	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	45,14 € A través de una gestoría: 112,86 € - 282,15 €
Alta de la actividad	Según sector. El coste de una licencia de actividad, a partir de 586,89 € (con intermediación de una gestoría)
Servicio de traducción jurada	Servicio de traducción jurada: 9,02 € - 11,28 € / hoja (1.800 caracteres, aprox)
Servicio de asesoramiento jurídico	282,15 € - 564,31 € como mínimo, dependiendo del tipo societario y del servicio
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA FILIAL
Registro de sociedades	2 semanas desde la presentación de toda la documentación necesaria
Alta de la actividad	4 meses
Total de los procesos	4 meses
Notas: Coste de la inclusión en el listado del fondo de Seguridad Social: hasta 16,92 €	

CONCEPTO	COSTES TÍPICOS
Registro de sucursales	Tasa estatal: fija de 1.354,36 €
Alta de la actividad	A partir de 474,02 € (con intermediación de una gestoría)
Servicio de traducción jurada	9,02 €/ hoja (1800 caracteres, aprox) + acreditación notarial: 6,77 €
Servicio de asesoramiento jurídico	282,15 € - 564,31 € de media, dependiendo del jurista y del servicio
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA SUCURSAL
Registro de sociedades	25 días laborables
Alta de la actividad	2 meses
Total de los procesos	2 meses y medio
Notas: Coste de la inclusión en el listado del fondo de Seguridad Social: hasta 16,92 €	
CONCEPTO	COSTES TÍPICOS
Registro de oficinas de representación	Tasa estatal fija: 1.354,36 €
Servicio de traducción jurada	9,02 €/ hoja (1800 caracteres, aprox) + acreditación notarial (6,77 €)
Servicio de asesoramiento jurídico	282,15 € - 564,31 € de media , dependiendo del jurista
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA OFICINA DE REPRESENTACIÓN
Registro de sociedades	25 días laborables
Alta de la actividad	2 meses
Total de los procesos	2 meses y medio
Notas: costes de inclusión en el listado del fondo de Seguridad Social: hasta 16,92 €	



Fecha última actualización: 07/10/2020

### 3. SISTEMA FISCAL

#### 3.1 IMPUESTO DE SOCIEDADES Y OTROS IMPUESTOS

CONCEPTO	TASA IMPOSITIVA
Impuesto de Sociedades	20% (3% destinado al presupuesto federal y 17% al presupuesto de la región pertinente)
Impuesto sobre Actividades Económicas	No aplicable con carácter general
Impuesto sobre el Patrimonio	2,2%
Impuesto sobre Transacciones con el Exterior	Arancel aduanero variable: entre 5%-15%. Arancel medio: 7,8%
Impuestos indirectos	IVA: Tipo general: 20% Tipo reducido: 10%, para libros, publicaciones periódicas, bienes médicos, materiales farmacéuticos, algunos alimentos y ropa infantil 0%: Se aplica a exportación de bienes fuera de Rusia, servicios relacionados con el transporte de bienes en tránsito, algunos servicios proporcionados a misiones diplomáticas extranjeras y a la venta de metales preciosos al Banco Central Ruso y a bancos rusos.

Notas. Cotización del empleador:

Contribución al Fondo de Pensiones Nacional: 22% (primeros 9.886,87 €) 10% para cantidades superiores.

Contribución al Fondo de Seguridad Social Nacional: 2,9% (los primeros 8.521,22 €) 0% para cantidades superiores.

Contribución al Seguro Médico: 5,1% sobre el salario total.

Por lo tanto, la tasa agregada: 30%



Fecha última actualización: 07/10/2020

SUELO INDUSTRIAL (FÁBRICA Y POLÍGONO INDUSTRIAL)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	ALQUILER / MES	COMPRA
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	53,04 €	488,70 €
Periferia urbana	34,98 €	117,37 €
Zonas especiales (zonas francas, parques tecnológicos, etc.)	11,28 €	75,61 €

**Nota:** En el arrendamiento en zonas especiales, se aplica un sistema complejo de coeficientes en función del tipo de industria, la inversión, el año ordinal de implantación, etc.

SUELO NO INDUSTRIAL (no están incluidas viviendas, locales comerciales, tiendas o edificios de oficinas)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	ALQUILER / MES	COMPRA
Urbano (Ej. hoteles, gimnasios, colegios, hospitales, restaurantes, etc.)	76,74 €	530,46 €
Periferia urbana (centros comerciales, parques temáticos, parques de ocio, polígono empresas no contaminantes, centros de ocio y recreativos, etc.)	53,04 €	199,76 €
Zonas especiales (zonas francas, polígonos tecnológicos con tratamiento especial, etc.)	52,82 €	126,97 €
Terreno agrícola (para cultivos, ganadería, viveros, etc.)	5,07 € - 6,77 €	28,21 €
<p>Notas: En el caso del arrendamiento de terreno agrícola, los valores comerciales se expresan en años y hectáreas, siendo el promedio de entre 5,07 € y 6,77 €/HA/Año. En el arrendamiento en zonas especiales, se aplica un sistema complejo de coeficientes en función del tipo de industria, la inversión, el año ordinal de implantación, etc.</p>		
CONSTRUCCIÓN (SUELO INDUSTRIAL Y NO INDUSTRIAL)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	EDIFICIOS (fábricas, oficinas, locales, naves y almacenes)	
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	823,90 €	
Periferia urbana	361,16 €	
Zonas especiales (zonas francas, parques tecnológicos, áreas comerciales, etc.)	569,96 €	
Otras zonas de interés para inversión inmobiliaria en centros de ocio o turísticos.	603,82 €	



Fecha última actualización: 07/10/2020

## 5. CONDICIONES DEL PERSONAL EXPATRIADO

### 5.1 VISADOS Y PERMISOS

CONCEPTO	COSTES TÍPICOS
Costes de tramitación	Los visados para los ciudadanos de la UE tendrán un coste de 47,13 €. En caso de tramitación urgente (3 días) el coste será de 91,82 €.
Tiempo estimado para su obtención	10 días para el ordinario y 3 días para el urgente

## 5.5 GASTOS DOMÉSTICOS

CONCEPTO	COSTES O PORCENTAJE TÍPICO
Consumo doméstico	595,92 €
Transporte	205,41 € - 270,87 €
Educación	Año escolar: (escuela pública sin coste) - 7.449,01 € (Más de 3.950,23 € matriculación en escuela americana) - 2.708,73 € (universidad)
Gastos sanitarios	270,87 € (seguro familiar) - 643,32 € (Seguro privado)
Servicio doméstico	5,64 €/hora
Gastos en seguridad privada	45,14 € (caso de necesidad de contratar chofer o guarda de seguridad: 361,16 €)
Total	632,03 € - 1.625,23 €



Fecha última actualización: 07/10/2020

## 6. COSTES LABORALES

### 6.1 COSTES LABORALES

CATEGORÍA PROFESIONAL	SALARIO BRUTO MENSUAL
Director comercial	1.692,95 € - 4.514,55 €
Ejecutivo comercial / gestor de cuentas	564,31 € - 1.692,95 €
Jefe de producción	564,31 € - 1.692,95 €
Analista de sistemas (TIC)	507,88 € - 1.128,63 €
Operario cualificado	519,17 € - 846,47 €
Operario no cualificado	225,72 € - 451,45 €
Secretaria bilingüe	338,59 € - 733,61 €
Administrativo	338,59 € - 902,91 €



Fecha última actualización: 07/10/2020

## 7. COSTES SUMINISTROS

### 7.1 ELECTRICIDAD

ACTIVIDAD	CUOTA DE ALTA/CONEXIÓN	MENSUAL
Uso industrial	Depende del volumen y de la región	promedio 0,03 €/KWh
Uso comercial	Hasta 15 kWh y si la distancia no supera 300 m hasta la línea es de 187,90 €/kW	0,03 € - 0,04 €/KWh
PARÁMETROS DE CALIDAD		
Cobertura del servicio	Todo el país	
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	2 - 6 meses	

### 7.2 AGUA

ACTIVIDAD	CUOTA DE ALTA/CONEXIÓN	MENSUAL POR M <sup>3</sup>
Uso industrial	134,47 € - 814,44 €/m <sup>3</sup> por construir sin IVA	0,31 €
Uso comercial	3,07 € - 814,44 €/m <sup>3</sup> por construir sin IVA	0,34 €
PARÁMETROS DE CALIDAD		
Cobertura del servicio	93%	
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	De 2 semanas hasta 18 meses	