

# Zonas Económicas Especiales en Filipinas

## A. CIFRAS CLAVE

Filipinas cuenta con un elevado número de Zonas Económicas Especiales (SEZ, por sus siglas en inglés), en concreto, 419, lo que supone casi el 8 % del total mundial, ocupando en conjunto 484 millones de hectáreas. Sin embargo, pese a ser uno de los países con mayor número de SEZ del mundo, más de la mitad del área corresponde tan sólo a una zona, mientras que el 74 % tienen un tamaño inferior a 150.000 hectáreas.

La mayoría de las zonas están dedicadas a las tecnologías de la información (70,88 %), seguidas de las dedicadas a las manufacturas (18,62 %), a la agricultura y la industria (5,73 %), al turismo (4,06 %) y al turismo médico (0,72 %). Estas zonas atrajeron una gran inversión, de 140.700 MPHP (2.587,6 MUSD<sup>1</sup>) durante el último año, y además suponen una importante fuente de empleo, ya que ocupan, de forma directa, al 1,67 % de la población.

	2020	2021	2022	2023 (ene. – jul.)
<b>Inversión</b>	1.747,7 MUSD	1.274,5 MUSD	2.587,6 MUSD	1.786,9 MUSD
<b>Nuevos proyectos</b>	326	249	194	117
<b>Exportaciones</b>	4.800 MUSD	63.061 MUSD	54.239 MUSD	2.208 MUSD
<b>Empleo directo (acumulado)</b>	1.565.213	1.782.913	1.850.842	1.869.249
<b>Empleo directo (creado)</b>	72.703	217.700	67.929	18.407

Fuente: [PEZA](#).

<sup>1</sup> Para la conversión se ha utilizado el tipo de cambio medio de 2022: 54,37 USD por PHP.

## B. CARACTERÍSTICAS DEL MERCADO

### B.1. Definición precisa del sector estudiado

Una **Zona Económica Especial** es un espacio geográfico en el que se aplican ciertas ventajas fiscales, diferentes a las del resto del país; además de, usualmente, encontrarse bien conectados y con mejores servicios e infraestructuras; todo ello con el principal objetivo de atraer Inversión Extranjera Directa.

Existen varios tipos de SEZ, entre los que encontramos:

- Zonas de Libre Comercio (FTZ)
- Zonas de Procesamiento de Exportaciones (EPZ)
- Zonas Libres (FZ)
- Parques Industriales (IE)
- Puertos Libres
- Zonas de Emprendimientos Urbanos

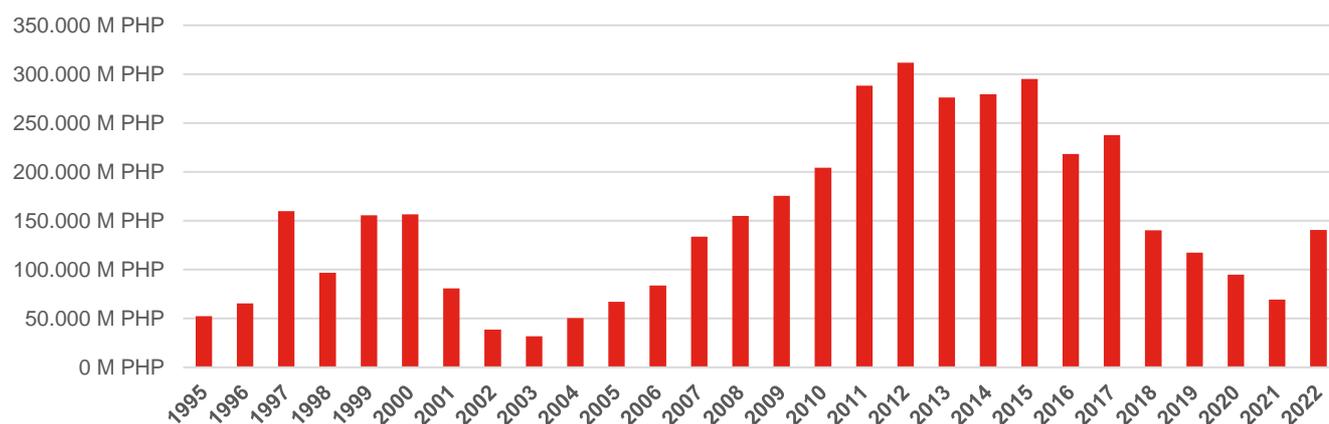
En Filipinas, estas zonas se encuentran reguladas por la Philippine Economic Zone Authority (PEZA), una agencia dependiente del Department of Trade and Industry (DTI), por lo que comúnmente se las conoce como **PEZA Special Economic Zones**.

### B.2. Tamaño del mercado

Atendiendo a los datos de inversión extranjera directa, se observa que, desde 2012, se arrastra una **tendencia negativa hacia una menor inversión**, aunque en 2022 y 2023 esta tendencia parece haberse revertido, como consecuencia del cambio de gobierno y de la reapertura económica del país tras la pandemia.

#### EVOLUCIÓN DE LA INVERSIÓN

En millones de PHP

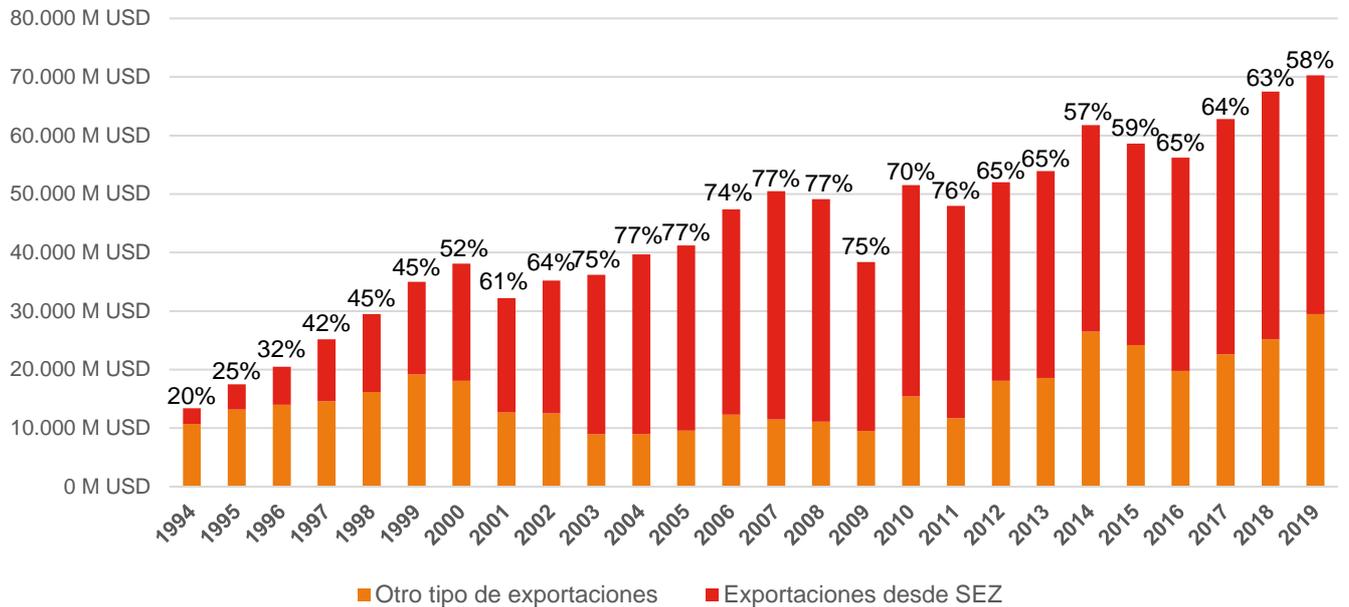


Fuente: [Development Asia](#).

Muy relevante es el peso que tienen las exportaciones desde las SEZ en la economía filipina, donde se observa una clara tendencia creciente en términos absolutos y donde destaca que, en los últimos años, su valor ha supuesto **en torno al 60 % de las exportaciones totales** de Filipinas. Además, las exportaciones desde SEZ supusieron en 2022 **el 13,5 % del PIB**, aunque en ocasiones han llegado a suponer hasta el 33,8 % (en 2004).

**EVOLUCIÓN DE LAS EXPORTACIONES**

En MUSD; en porcentaje las exportaciones de las SEZ sobre el total

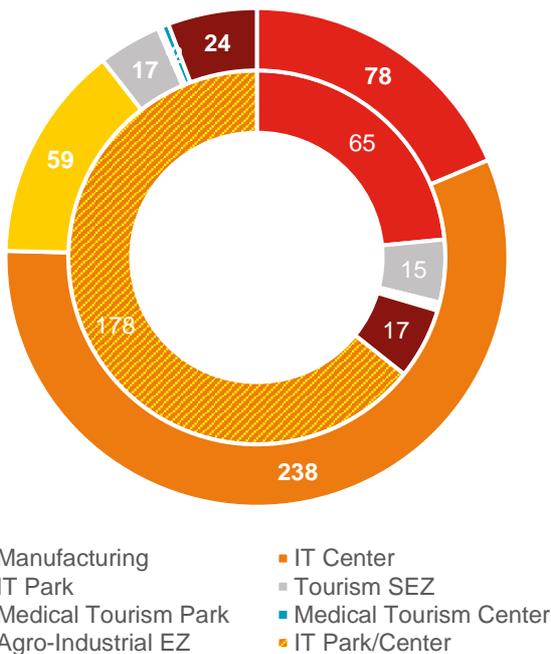


Fuente: [Development Asia](#).

En la actualidad, **las SEZ dedicadas a las tecnologías de la información suponen casi el 71 %** de las SEZ totales de Filipinas, mientras que, hace una década, representaban tan sólo el 64 %. Este aumento del 7 % lo ha sido en detrimento de las dedicadas a las manufacturas, que han perdido relevancia a lo largo de los años.

**TIPOS DE SEZ**

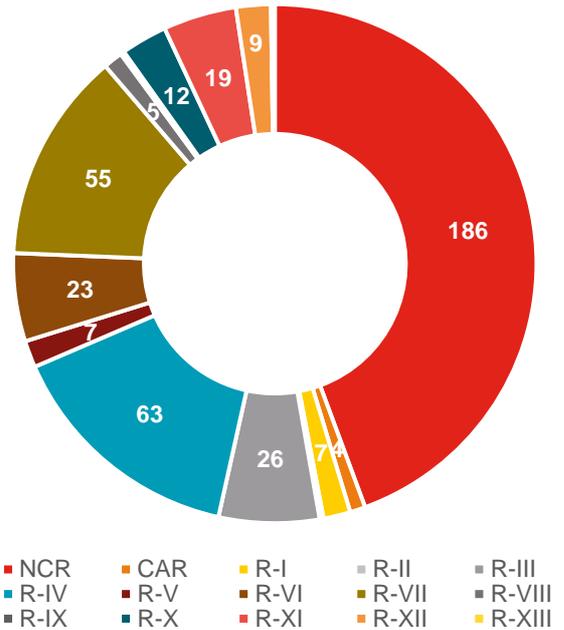
2023 frente a 2012



Fuente: [PEZA](#).

**DISTRIBUCIÓN DEL NÚMERO DE SEZ POR REGIONES**

En 2023



Fuente: [PEZA](#).

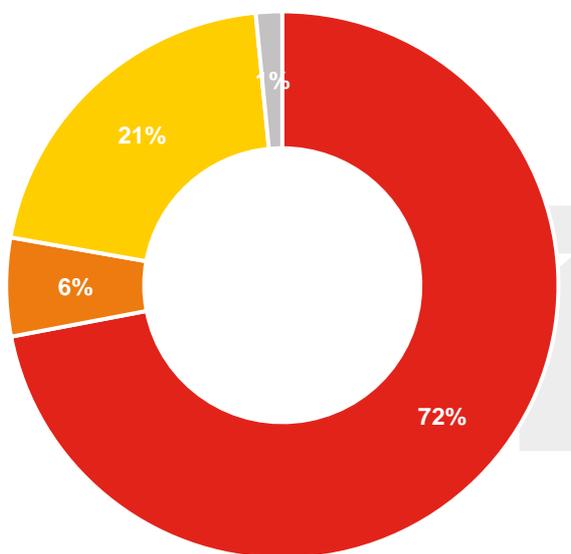
No obstante, si nos fijamos en los proyectos de nueva creación en estas SEZ, la realidad es muy diferente: **el 72 % de los proyectos creados durante el último año son del sector manufacturero**, el 21 % del sector tecnológico, el 6 % del turismo y tan sólo el 1 % corresponde a empresas dedicadas a la reexportación. La evolución del número de empresas establecidas es también palpable: de 331 en 1995 a 2.892 empresas en 2017 y a 4.643 en 2020.

El número de zonas también ha aumentado exponencialmente, pasando de 16 en 1994, a 419 en la actualidad; por lo que resulta interesante que, pese al aumento del número de empresas, la inversión no esté aumentando correlativamente. Esto puede deberse a que, en las regiones más alejadas de la capital, las zonas económicas se nutren principalmente de pymes de bajo valor añadido tecnológico.

En cuanto a la distribución, casi la mitad de las SEZ se localizan en Metro Manila, aunque la mayoría de los nuevos proyectos en 2020 (últimos datos) se situaron en la Región IV.

**SECTORES DE LOS NUEVOS PROYECTOS**

Por valor, en 2021

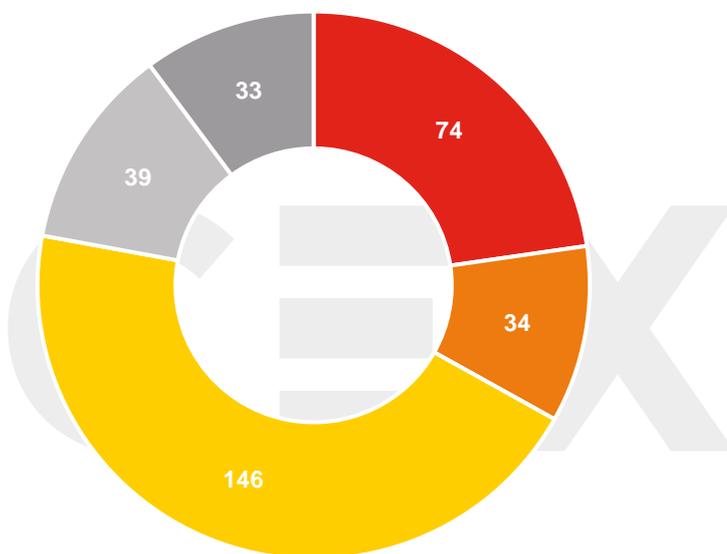


- Manufacturing
- IT Industry
- Tourism
- Exports Enterprise

Fuente: [PEZA](#).

**REGIONES DE LOS NUEVOS PROYECTOS**

En 2020



- NCR
- R-III
- R-IV
- R-VII
- Otras regiones

Fuente: [PEZA](#).

**B.3. Principales actores**

En 2021, los principales inversores en SEZ fueron:

**PRINCIPALES INVERSORES**

Empresa	Sector	Nacionalidad
TI Philippines	Electrónica	Estadounidense/Holandés
Taganito HPAL Nickel	Metales básicos	Japonés
Toshiba Information	Electrónica	Japonés
Tiger Resort	Turismo	Estadounidense/Japonés
Supower Philippines	Placas solares	Estadounidense/Caimanés
Travellers International	Turismo	Filipino
Sureste Properties	Turismo	Filipino
Ibiden Philippines	Electrónica	Japonés



<b>Amkor Technology</b>	Electrónica	Singaporense/Estadounidense
<b>Coral Bay Nickel</b>	Metales básicos	Japonés

Fuente: [Development Asia](#).

## C. LA OFERTA ESPAÑOLA

A fecha de abril de 2023, tan sólo había cinco empresas con capital español registradas en SEZ en Filipinas:

### EMPRESAS ESPAÑOLAS EN PEZA SPECIAL ECONOMIC ZONES

En 2023

Empresa	Capital	Tipo	Sector	Localización
<b>Farmesa Asia Pacific, Inc.</b>	99,99 % Español; <0,01 % Filipino; <0,01 % Argentino	Exportación	Productos alimentarios y bebidas	Light Industry & Science Park IV – SEZ
<b>Nexusbond Asia Inc.</b>	49,76 % Español 49,76 % Británico; 0,47 % Filipino	Tecnológica	Gráficos multimedia, animación, imprenta y otros servicios	Oakridge I.T. Center
<b>Philippine Bobbin Corporation</b>	99,99 % Español; <0,01 % Filipino; <0,01 % Austriaco; <0,01 % Chino; <0,01 % Neozelandés	Exportación	Productos tabaqueros	Cavite Economic Zone
<b>Surface Technology International Philippines Inc.</b>	25 % Español; 75 % Británico	Exportación	Vehículos a motor, tráilers y semitráilers; radio, televisión y aparatos de comunicación	Mactan Economic Zone
<b>West Villa Property Holdings, Inc.</b>	29,31 % Español; 70,69 % Filipino	Turismo	Hoteles y restaurantes	Pamalican Island Tourism Zone

Fuente: [CPIS](#).

Por tanto, la representación de empresas españolas respecto al total es relativamente muy pequeña, encontrándose muy lejos de las 10 principales nacionalidades inversoras en SEZ:

### PRINCIPALES NACIONALIDADES INVERSORAS EN SEZ

1995 a 2020

Inversión (porcentaje)	Nacionalidad
26,9 %	Japonés
22,8 %	Filipino
15,2 %	Estadounidense
12,0 %	Neerlandés
6,98 %	Británico
4,0 %	Singaporense
3,4 %	Coreano
1,6 %	Alemán
1,2 %	Taiwanés
0,9 %	Chino
4,91 %	Otros

Fuente: [Development Asia](#).

## D. OPORTUNIDADES DEL MERCADO

Algunas de las oportunidades que presenta el país son las siguientes:

- **Filipinas forma parte del marco GSP+**, que se espera que se renueve hasta 2027, lo que permite exportar a la Unión Europea el 66 % de las partidas arancelarias (6.274 líneas) sin ningún tipo de arancel. Además, también se benefician 3.500 líneas arancelarias de arancel nulo en la exportación a EE. UU.
- **Localización estratégica del país**, situado en el centro de la región Asia-Pacífico, lo que puede suponer un punto ideal para la distribución de los productos a otros países de la zona.
- **Elevada tasa de crecimiento del país**, del 7,6 % el último año, lo que lo convierte en el país de mayor crecimiento de la ASEAN, además de tener unas proyecciones de crecimiento de en torno al 6 % en los próximos años.

## E. CLAVES DE ACCESO AL MERCADO

### E.1. Legislación aplicable y otros requisitos

Para optar a la acreditación PEZA, la empresa debe pertenecer a alguno de los siguientes sectores: Fabricación para la exportación, Exportación de servicios de Tecnología de la Información (TI), Turismo, Turismo médico, Fabricación agroindustrial para la exportación, Fabricación agroindustrial de biocombustibles, Servicios de logística y almacenamiento, Desarrollo y explotación de zonas económicas, o Proveedores de instalaciones y Servicios públicos.

El proceso de registro, especificado en la [PEZA Citizen's Charter](#), tarda 21 días laborables y consta de 7 pasos:

1. Presentar los documentos de solicitud para la preselección;
2. Pagar la tasa de solicitud de 3.600 pesos filipinos;
3. Presentar el formulario de solicitud debidamente cumplimentado junto con los demás documentos requeridos;
4. Esperar a recibir la resolución de la Junta;
5. Presentar los requisitos de preinscripción como se indica en la Resolución de la Junta Directiva;
6. Pagar la tasa de registro de 6.000 pesos filipinos;
7. Firmar el acuerdo de registro con la PEZA.

Los requisitos generales para poder registrarse en una de estas zonas son los siguientes:

1. Formulario de solicitud PEZA;
2. Certificado Notarial de Compromiso y Antifraude;
3. Copia notariada de la Resolución de la Junta Directiva autorizando la presentación de la solicitud ante la PEZA y designación de representantes;
4. Certificado de registro de la Comisión del Mercado de Valores, escritura de constitución y estatutos en los que se indiquen, entre otras cosas, las actividades de exportación/fabricación del solicitante;
5. *Currículum vitae* de los principales directivos;
6. Formulario de reserva o documento similar sobre el edificio/la superficie que se va a arrendar (si procede).;
7. Aval favorable del promotor/operador de la Zona Económica Especial y del Administrador/Gerente de la Zona PEZA; y
8. Perfil de la empresa matriz (si procede).

La legislación aplicable a las PEZA *Special Economic Zones* es la siguiente:

- [Special Economic Zone Act, Republic Act No. 7916 \(as amended by Republic Act No. 8748\)](#)
- [Rules and Regulations to Implement Republic Act. No. 7916](#)



## E.2. Incentivos

Las empresas registradas en las PEZA *Special Economic Zones* tienen acceso a una serie de incentivos, tanto fiscales como no fiscales, dependiendo de la localización y el sector.

Los **incentivos fiscales** incluyen:

- Para empresas orientadas a la exportación: *Income Tax Holiday* (ITH) de 4 a 7 años y aplicación de una tasa *Special Corporate Income Tax* (SCIT) al 5 % o de *Enhanced Deductions* (ED), durante 10 años.
- Para empresas orientadas al mercado nacional: ITH de 4 a 7 años y aplicación de ED durante 5 años.

Tras la expiración del ITH, a las empresas exportadoras se les aplicará un SCIT del 5 % o ED durante 10 años; mientras que las empresas que operan en el mercado nacional tendrán un ED durante 5 años.

Tras esto, se les aplicará a ambas una tasa *Regular Corporate Income Tax* (RCIT) del 25 %.

Por otra parte, los **incentivos no fiscales** incluyen:

- Importación libre de impuestos y aranceles de bienes de equipo, materias primas, piezas de repuesto o accesorios.
- Desgravación por ventas nacionales de hasta el 30 % de las ventas totales.
- Exención del IVA en la importación y exención del IVA en las compras locales de bienes directamente relacionados con la actividad registrada, incluidas las facturas de telecomunicaciones, electricidad y agua.
- Exención del pago de impuestos y tasas nacionales y locales durante el periodo de aplicación del incentivo SCIT del 5 %.
- Contratación de extranjeros.
- Arrendamiento de terrenos a largo plazo de hasta 75 años.
- Expedición de un visado PEZA de 2 años para los extranjeros empleados por empresas registradas en la PEZA y sus dependientes.

## F. INFORMACIÓN ADICIONAL

### F.1. Direcciones de interés

- Philippine Economic Zone Authority: <https://www.peza.gov.ph/>

### F.2. Documentos complementarios

**2021, ICEX** Informe Económico y Comercial: <https://www.icex.es/es/quienes-somos/donde-estamos/red-exterior-de-comercio/PH/informe-economico-guia-pais>

**2021, ICEX** Guía País: <https://www.icex.es/es/quienes-somos/donde-estamos/red-exterior-de-comercio/PH/informe-economico-guia-pais>

**2022, ICEX** Ficha País: <https://www.icex.es/es/quienes-somos/donde-estamos/red-exterior-de-comercio/PH/documentos-y-estadisticas/estudios-e-informes/visor-de-documentos.ficha-pais-philipinas-2022.doc000202210>

## G. CONTACTO

---

La **Oficina Económica y Comercial de España en Manila** está especializada en ayudar a la internacionalización de la economía española y la asistencia a empresas y emprendedores en **Filipinas**.

Entre otros, ofrece una serie de **Servicios Personalizados** de consultoría internacional con los que facilitar a dichas empresas: el acceso al mercado de Filipinas, la búsqueda de posibles socios comerciales (clientes, importadores/distribuidores, proveedores), la organización de agendas de negocios en destino, y estudios de mercado ajustados a las necesidades de la empresa. Para cualquier información adicional sobre este sector contacte con:

27/F Tower I, RCBC Plaza  
6819 Ayala Avenue  
Makati City 1200 - Filipinas  
Teléfono: +63 2 8843 37 74  
Email: [manila@comercio.mineco.es](mailto:manila@comercio.mineco.es)  
<http://Filipinas.oficinascomerciales.es>

---

Si desea conocer todos los servicios que ofrece ICEX España Exportación e Inversiones para impulsar la internacionalización de su empresa contacte con:

### Ventana Global

913 497 100 (L-J 9 a 17 h; V 9 a 15 h) [informacion@icex.es](mailto:informacion@icex.es)

Para buscar más información sobre mercados exteriores [siga el enlace](#)

---

**INFORMACIÓN LEGAL:** Este documento tiene carácter exclusivamente informativo y su contenido no podrá ser invocado en apoyo de ninguna reclamación o recurso.

ICEX España Exportación e Inversiones no asume la responsabilidad de la información, opinión o acción basada en dicho contenido, con independencia de que haya realizado todos los esfuerzos posibles para asegurar la exactitud de la información que contienen sus páginas.

### AUTOR

Javier Arias García

Oficina Económica y Comercial  
de España en Manila

[manila@comercio.mineco.es](mailto:manila@comercio.mineco.es)

Fecha: 14/08/2023

NIPO: 114-23-013-7

[www.icex.es](http://www.icex.es)



FICHAS SECTOR FILIPINAS



**ICEX** España  
Exportación  
e Inversiones