

---

2023



# El mercado de la infraestructura de transporte en República Dominicana

Oficina Económica y Comercial  
de la Embajada de España en Santo Domingo

Este documento tiene carácter exclusivamente informativo y su contenido no podrá ser invocado en apoyo de ninguna reclamación o recurso.

ICEX España Exportación e Inversiones no asume la responsabilidad de la información, opinión o acción basada en dicho contenido, con independencia de que haya realizado todos los esfuerzos posibles para asegurar la exactitud de la información que contienen sus páginas.

icex



ESTUDIO  
DE MERCADO

13 de noviembre de 2023  
Santo Domingo

Este estudio ha sido realizado por  
Beatriz Martínez Ferrero

Bajo la supervisión de la Oficina Económica y Comercial  
de la Embajada de España en Santo Domingo

<http://republicadominicana.oficinascomerciales.es>

Editado por ICEX España Exportación e Inversiones, E.P.E.

NIPO: 114-23-010-0

## 1. La infraestructura de transporte en República Dominicana

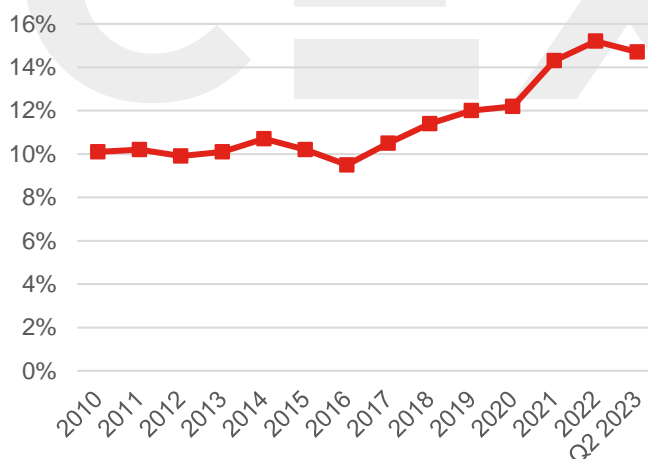
República Dominicana, que experimentó un sostenido crecimiento en los años previos a la pandemia y una rápida recuperación de esta, dispone de una red de infraestructura de transporte bastante desarrollada que, sin embargo, aún presenta algunas deficiencias.

El país cuenta con 1.395 kilómetros de carreteras principales, entre las que destacan Autopistas como la Duarte o la del Coral; ocho aeropuertos internacionales, entre los que destacan el Aeropuerto Internacional de Punta Cana, el de Las Américas y el del Cibao, así como trece puertos, entre los que destacan el Puerto Río Haina y el Puerto Multimodal Caucedo como puertos comerciales y el Amber Cove como puerto turístico.

República Dominicana no tiene sistema ferroviario interurbano de servicio público en operación, pero su capital, Santo Domingo, cuenta con un sistema de transporte público integrado por dos líneas de metro y dos de teleférico.

## 2. La oferta de infraestructura de transporte

La construcción de infraestructura de transporte se incluye en el renglón de la construcción según el Banco Central de la República Dominicana (BCRD). Según el BCRD, en 2022 este renglón aportó 17.500 millones de USD al PIB del país, representando un 15,2 % del mismo. Como puede observarse en el gráfico, el peso de la construcción en la economía dominicana ha ido creciendo desde el 10,1 % en 2010 hasta situarse en un 14,7 % durante el primer semestre de 2023.



Según el Directorio de Empresas y Establecimientos elaborado por la Oficina Nacional de Estadística en 2022, en República Dominicana existen registradas 2.740 empresas de arquitectura e ingeniería para ensayos y análisis técnicos (2,6 % del total de empresas registradas) y 1.202 empresas de construcción de obras de ingeniería civil (1,1 % del total). La mayoría de estas empresas se caracterizan por ser pequeñas empresas (1 a 10 empleados) y estar establecidas en la capital y sus alrededores.

Las empresas locales más importantes del sector de construcción de obras de ingeniería civil son Ingeniería Estrella, Constructora Rizek, Grupo Malespín y Alba Sánchez, quienes han llevado a cabo importantes proyectos de infraestructura en el país. No obstante, la competencia en el sector

de la infraestructura de transporte en República Dominicana no se limita a los competidores locales. La presencia de actores internacionales destaca en proyectos de gran escala para los que la experiencia de los actores locales en ocasiones resulta insuficiente, así como en proyectos financiados por instituciones financieras internacionales, sobre todo los relacionados con estudios técnicos previos a la construcción de importantes obras de infraestructura de transporte. Las empresas con mejor reputación suelen ser empresas provenientes de Francia, Alemania, España y algunos países asiáticos como Corea.

### 3. La demanda de la infraestructura de transporte

El desarrollo de la infraestructura de transporte es una prioridad para el Gobierno dominicano. La Estrategia Nacional de Desarrollo pretende expandir la cobertura y mejorar la calidad de la infraestructura de transporte y convertir al país en un centro logístico regional. Así, existen varias instituciones del Gobierno de República Dominicana que inciden en la transformación de este sector canalizando y asignando la inversión pública destinada a este fin. Son, además, los principales órganos de compras y contrataciones públicas en materia de transporte:

- Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones: dentro de sus competencias se encuentra la planificación y ejecución de proyectos viales. Entre los principales proyectos que está llevando a cabo se encuentran la circunvalación de Baní, la de los Alcarrizos y la de Navarrete.
- Instituto Nacional de Tránsito y Transporte Terrestre: dentro de sus competencias se encuentra el ordenamiento, planificación y educación vial. Entre los principales proyectos que está llevando a cabo se encuentra la semaforización de intersecciones en todo el país.
- Departamento Aeroportuario: dentro de sus competencias se encuentra la operación, administración y funcionamiento de los aeropuertos comerciales del país. Entre los principales proyectos que está llevando a cabo se encuentran la construcción del Aeropuerto Doméstico Granero del Sur y el diseño del Aeropuerto Internacional de Cabo Rojo.
- Autoridad Portuaria Dominicana: dentro de sus competencias se encuentran la administración, regulación y fiscalización del Sistema Portuario Nacional. Entre los principales proyectos que está llevando a cabo se encuentra la construcción del Puerto de Cabo Rojo y el remozamiento del Puerto de Barahona.
- Oficina para el Reordenamiento del Transporte: dentro de sus competencias se encuentra la gestión del sistema de transporte integrado del Metro y el Teleférico de Santo Domingo. Entre los principales proyectos que está llevando a cabo se encuentra la extensión de la Línea 2C del Metro de Santo Domingo.
- Oficina para el Desarrollo de Proyectos de Movilidad Urbana e Interurbana: es el órgano ejecutor de los proyectos que desarrolla el Fideicomiso para el Desarrollo del Sistema de Transporte Masivo de la República Dominicana (FITRAM) y el Fideicomiso de Movilidad y Transporte (FIMOVIT). Se trata de una unidad adscrita al Ministerio de la Presidencia. Entre los principales proyectos que llevará a cabo se encuentra el Tren Metropolitano de Santo Domingo.

Instituciones financieras internacionales como el Banco Interamericano de Desarrollo o el Banco Centroamericano de Integración Económica desempeñan un papel fundamental en el desarrollo del sector de la infraestructura de transporte de la República Dominicana.

## 4. Coste de la infraestructura de transporte

Según el Banco Central de la República Dominicana, en el año 2022 la actividad de la construcción estuvo sensiblemente afectada por el incremento de los precios de los materiales para su producción, propiciado fundamentalmente por un entorno internacional adverso. Durante el primer semestre de 2023, la situación no ha evolucionado favorablemente. La construcción mostró una desaceleración del 2,5 % y se vio afectada por el incremento de los costes de los insumos y las tasas de interés, lo que ralentizó las construcciones e incrementó sus precios.

Según el Índice de Costos Directos de la Construcción de Viviendas 2022, los grupos de costes que han experimentado un mayor incremento de precios respecto al año anterior fueron la mano de obra (24 %) debido al aumento del salario mínimo del sector; los subcontratos (16 %); la maquinaria (4 %) debido al aumento en los costes de adquisición de insumos en el mercado internacional y los materiales (3,5 %) debido al incremento en los fletes internacionales.

## 5. Entrada al mercado dominicano

Las obras civiles de transporte más importantes de la República Dominicana son ejecutadas principalmente por el Gobierno con inversión pública, por lo que los contratistas de este tipo de proyectos son escogidos a través de licitaciones públicas. En este sentido, a menos que se trate de una licitación internacional o que una empresa extranjera participe en un consorcio, las empresas locales dominan esta forma de contratación pública.

No obstante, existe un formato de estructuración de proyectos de infraestructura de transporte en auge en el mercado dominicano, la alianza público-privada (APP), para las que la Dirección General de Alianzas Público-Privadas incentiva la participación de empresas internacionales. Algunos ejemplos de proyectos de infraestructura de transporte que se han articulado bajo esta modalidad de contrato son la rehabilitación, operación y mantenimiento del Puerto Duarte y de una facilidad turística complementaria en el Puerto Arroyo Barril (Samaná) o la Autopista del Ámbar y la Circunvalación Norte de Santiago.

En líneas generales, la República Dominicana se posiciona como un destino atractivo para las empresas españolas gracias a la estabilidad económica y política que ha mantenido durante los últimos años y a su creciente inserción en los mercados internacionales con los acuerdos de comercio e inversión que ha ido instaurando (aquellos de interés español son el CDI, APPRI y EPA). No obstante, se han de tener en cuenta algunas limitaciones como que la contratación pública suele

estar dominada por empresas locales o que, según la legislación dominicana, al menos el 80 % de la plantilla de las empresas extranjeras (o sus sucursales) deben ser de nacionalidad dominicana.

## 6. Perspectivas y oportunidades del sector

Las perspectivas del sector de infraestructura de transporte en República Dominicana son positivas y se respaldan en el apoyo de la inversión pública. Según la Dirección General de Inversión Pública, en septiembre de 2023, el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo aprobó 46 proyectos alcanzándose la cifra de 1.173 proyectos en el periodo enero - septiembre de 2023, la mayor cantidad de proyectos aprobados para ese mismo periodo en los últimos cinco años. Esto supone una inversión pública de más de 2.800 millones de USD, de los que el 70,9 % están asignados a proyectos de infraestructura de transporte.

Además, el objetivo prioritario de la República Dominicana de convertirse en un centro logístico regional conlleva muchas oportunidades asociadas al sector de la infraestructura de transporte. En el caso de la infraestructura vial, el acceso a los nodos de producción del país es costoso y en muchas ocasiones resulta todo un reto debido a la congestión del tránsito, mientras que, en el caso de la infraestructura aérea, existe la necesidad de modernizar las instalaciones aeroportuarias para el transporte de carga. Lo mismo ocurre con las instalaciones portuarias, que además tienen potencial en el sector turístico para la recepción de cruceristas, que ha experimentado un crecimiento durante los últimos años.

El sector ferroviario es el que más oportunidades parece arrojar ante la inexistencia de un sistema interurbano público. Además, podría solucionar varios de los problemas del transporte en la República Dominicana como pueden ser la congestión del tránsito y la seguridad vial. Así, ya se están realizando estudios sobre la viabilidad de una línea ferroviaria entre Santo Domingo y Santiago de los Caballeros gracias a una asistencia técnica del Banco Centroamericano de Integración Económica a cargo de la empresa española ALG Global Infrastructure Advisor, S.L.

Dentro del sector ferroviario, la infraestructura de transporte público o masivo también presenta múltiples oportunidades. En septiembre de 2023, el Gobierno ha anunciado la mayor inversión en la historia del país (3.200 millones de USD) para el diseño y construcción de la tercera línea del teleférico, un tren metropolitano hasta el Aeropuerto Internacional de las Américas, un tranvía y un tren hasta el municipio de San Cristóbal.

# ICEX

Si desea conocer todos los servicios que ofrece ICEX España Exportación e Inversiones para impulsar la internacionalización de su empresa contacte con:

**Ventana Global**

913 497 100 (L-J 9 a 17 h; V 9 a 15 h)  
informacion@icex.es

Para buscar más información sobre mercados exteriores [siga el enlace](#)

[www.icex.es](http://www.icex.es)

