



OTROS  
DOCUMENTOS

---

2021



# Implantar una filial en Vietnam

Oficina Económica y Comercial  
de la Embajada de España en Ciudad de Ho Chi Minh

Este documento tiene carácter exclusivamente informativo y su contenido no podrá ser invocado en apoyo de ninguna reclamación o recurso.

ICEX España Exportación e Inversiones no asume la responsabilidad de la información, opinión o acción basada en dicho contenido, con independencia de que haya realizado todos los esfuerzos posibles para asegurar la exactitud de la información que contienen sus páginas.

icex



OTROS  
DOCUMENTOS

2 de junio de 2021  
Ciudad de Ho Chi Minh

Este estudio ha sido realizado por  
Cristina Gómez Sánchez, revisado por Claudia Lacasta Fernández de  
Casadevante

Bajo la supervisión de la Oficina Económica y Comercial  
de la Embajada de España en Ciudad de Ho Chi Minh

<http://vietnam.oficinascomerciales.es>

Editado por ICEX España Exportación e Inversiones, E.P.E.

NIPO: 114-21-010-1



# Índice

1. Introducción: implantarse en Vietnam	4
2. Procedimiento de constitución de una sociedad de responsabilidad limitada	7
3. Financiación y fiscalidad	15
4. Contratación laboral	18
5. Costes y tiempo de establecimiento	20
6. Apoyo a la inversión extranjera	23
7. Páginas web de interés	26





# 1. Introducción: implantarse en Vietnam

Muchas empresas españolas vienen a Vietnam con el objetivo de implantarse en el país; las oportunidades aquí no faltan. No obstante, es un país donde los procesos burocráticos son muy opacos y lentos y, para que la implantación sea un éxito, las empresas tienen que sortear distintos obstáculos e incógnitas. Este estudio tiene como objetivo esclarecer las posibles dudas y aclarar los primeros pasos a tomar para implantarse en Vietnam.

## ¿Puedo implantar una filial en Vietnam?

El único requisito para poder abrir una filial es que la empresa matriz esté legalmente constituida en su país de origen y haya desarrollado su actividad al menos cinco años.

Cualquier empresa extranjera puede implantarse en Vietnam, siempre y cuando no pertenezca a las líneas de negocio prohibidas o líneas condicionadas en las que existen limitaciones a la inversión por cuestiones de defensa nacional, seguridad, ética o sanidad pública. Estas líneas de negocio se pueden encontrar en el artículo 6 de la Ley de Inversiones No. 61/2020/QH14 del 17 de junio de 2020, que entró en vigor el 1 de enero de 2021, e incluye: negocio de estupefacientes, comercio de petardos, determinados negocios relacionados con la flora y la fauna silvestres...

## ¿Qué implica crear una empresa en Vietnam?

Se trataría de crear una entidad mercantil de acuerdo con la legislación vietnamita y con personalidad jurídica propia distinta de la matriz. Las filiales, aunque sean sociedades con capital extranjero, se consideran a todos los efectos como residentes; será considerada como una empresa vietnamita.

Implica, por lo tanto, que quedará sometida a obligaciones fiscales en Vietnam (IVA, Impuesto de Sociedades).

## ¿Cuál es la legislación aplicable?

La legislación vietnamita al respecto son la Ley de Sociedades y la Ley de Inversiones<sup>1</sup> que modifican y remplazan a las del 2014, y que entraron en vigor el 1 de enero de 2021.

## ¿Por qué establecer una filial y cuándo?

<sup>1</sup> Ley de Sociedades [No. 59/2020/QH14](#) del 17 de junio de 2020 que sustituye la Ley de Sociedades No. 68/2014/QH13. Ley de Inversiones [No. 61/2020/QH14](#) del 17 de junio de 2020 que sustituye la Ley de Inversiones No.67/2014/QH13

Se trata de ir un paso más allá de la oficina de representación. La oficina de representación es una opción para un primer contacto con el mercado vietnamita, resulta menos costosa y supone menos obligaciones, en cuanto a contabilidad y pago de impuestos se refiere. Sin embargo, tiene funciones limitadas legalmente al no considerarse una entidad jurídica independiente de la matriz. En Vietnam, una oficina de representación tiene expresamente prohibido el desarrollo de una actividad comercial propia, la emisión de sus propias facturas, o la firma de contratos con compañías locales sin la aprobación por escrito de la empresa representada. Las funciones quedan limitadas, sobre todo, a funciones de prospección de mercado y búsqueda de oportunidades.

Por lo tanto, la empresa deberá considerar abrir una filial cuando ya conozca el mercado, y quiera seguir aprovechando las oportunidades de este y desarrollando su actividad. En Vietnam, una filial se considera como una entidad jurídica extranjera registrada en Vietnam que se grava de manera independiente a la matriz.

Oficina de Representación	Filial
<ul style="list-style-type: none"> <li>• NO tiene personalidad jurídica propia</li> <li>• NO tiene órganos de administración</li> <li>• NO desarrolla ninguna actividad económica</li> <li>• Realiza funciones de coordinación, colaboración, estudios de mercado, etc.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Creada con aportaciones de capital de la empresa matriz</li> <li>• Sujeta a la legislación del país</li> <li>• Personalidad jurídica propia</li> <li>• Independiente de la matriz</li> <li>• Emite facturas</li> <li>• Remite beneficios al extranjero</li> </ul>

### ¿Puedo tener el 100% del capital de la filial?

Sí, bajo la Ley de Sociedades actual no existe límite de participación extranjera en la empresa.

Las filiales 100% o wholly-owned subsidiaries (WOS) son entidades constituidas donde la totalidad del capital es de la empresa matriz extranjera. La nueva entidad podrá ejecutar y controlar todos los procesos de producción, comercialización y de gestión de calidad. Dispondrá de su propio nombre comercial y marcas, y podrá explorar posibles oportunidades de negocio. Independientemente de la propiedad del capital, esta nueva entidad estará regulada bajo la misma legislación que las entidades locales y podrá repatriar, de manera libre, capitales y beneficios.

### ¿Necesito un socio vietnamita?

No, sin embargo, sí se recomienda contar con un “guía local”, que no tiene por qué ser un socio, sino que puede ser, por ejemplo, un buen contable de confianza que logre sortear los entramados administrativos del país y guiar a la empresa. La empresa española puede buscar este “guía” acudiendo a una empresa vietnamita de recursos humanos que busque personal del mismo sector.



## ¿Qué tipo de sociedad elegir para una filial en Vietnam?

Las formas de sociedad más comunes son:

- una sociedad de responsabilidad limitada – SRL (*Limited Liability Company* - LLC);
- una sociedad anónima – SA (*Joint stock company* - JSC);

En Vietnam se recomienda generalmente a las empresas extranjeras crear una sociedad de responsabilidad limitada (SRL).

## ¿Por qué una SRL?

Establecer una SRL en un mercado en desarrollo como Vietnam, es la forma más segura y menos costosa de entrar en el mercado vietnamita con personalidad jurídica, especialmente comparado con una SA. Los miembros de una SRL son responsables por las obligaciones financieras de la SRL en la medida de su contribución de capital – o capital comprometido a contribuir – a la misma. La contribución de capital de cada miembro se considerará patrimonio.

Los miembros de la SRL, que como máximo podrán ser 50, serán aquellos que gestionen la empresa y sus actividades. No existen requisitos de capital mínimo para los inversores extranjeros.

## ¿Qué tipos de SRL existen en Vietnam?

La ley vietnamita define una SRL como una entidad legal establecida por sus miembros a través de la aportación de capital a la sociedad. Una SRL establecida por uno o más inversores extranjeros puede tomar la forma de una empresa de propiedad extranjera del 100 % (cuando todos los miembros son los inversores extranjeros se denomina “*foreign-owned enterprise*”) o de una empresa conjunta con inversión extranjera o local. Existen dos formas de SRL, de un solo miembro o de más de un miembro, con un máximo de 50.



## 2. Procedimiento de constitución de una sociedad de responsabilidad limitada

### ¿Cómo se constituye una filial en Vietnam?

Para constituirla, se deben seguir los mismos trámites que una empresa vietnamita y, adicionalmente, otros pasos por tratarse de una inversión procedente de una entidad extranjera.

Según las leyes de Inversión y Sociedades son necesarios dos pasos para constituir una sociedad:

1. Antes de poder crear una filial es necesario solicitar un Certificado de Registro de Inversión.
2. Una vez obtenido el Certificado de Registro de Inversión, se puede proceder a constituir la sociedad de responsabilidad limitada, obteniendo el correspondiente Certificado de Registro de Empresa.

### ¿Se puede pasar de una oficina de representación a una filial directamente?

No, no existe ningún procedimiento directo de transformación de una oficina de representación a una filial en Vietnam. Se trata de dos procesos totalmente distintos y no existe ninguna conexión o transformación posible. Se tendría que cerrar la oficina de representación y empezar el procedimiento de constitución de una filial en Vietnam.

### ¿A quién acudir? ¿Necesito un abogado?

La burocracia en Vietnam es uno de los mayores obstáculos para abrir una filial en el país. Además, la corrupción es de las más altas del mundo, según Transparencia Internacional, en 2020 Vietnam era el país 104 de 180 en cuanto a nivel de corrupción. Ambas cosas afectan a las empresas a la hora de instalarse, por lo que recomendamos fuertemente a la empresa española que, lo primero que haga al decidir implantarse en Vietnam, sea contactar con un abogado aquí para que le lleve todos los temas legales.

De hecho, hasta que la empresa no está constituida, el interesado suele llevar el procedimiento desde España. Será el despacho de abogados, con los debidos poderes de delegación, el que puede ocuparse de todos los trámites en Vietnam.

### ¿Qué visado necesito para abrir una filial en Vietnam? ¿Cómo obtengo el visado de inversor y cuándo puedo solicitarlo?



En situación normal, el empresario español puede optar o bien por un visado de turista, cuya duración es de 1 a 3 meses, o bien por un visado “business” con una invitación de una empresa ya instalada en Vietnam, cuya duración también es de 1 a 3 meses. No obstante, lo más fácil es optar por el visado turista, ya que el visado “business” requiere mayor papeleo.

Si el empresario decide, finalmente, montar una empresa de capital 100% extranjero, y si es el representante legal de la sociedad en Vietnam, es decir, quien aparece en el certificado de registro de la empresa, entonces podrá pedir el visado especial para inversor de categoría “DT”. La ley No. [47/2014/QH13](#) del 16 de Junio 2014 y la ley de enmiendas sobre la anterior No. [51/2019/QH14](#) sobre la entrada, salida, tránsito y residencia de extranjeros en Vietnam establece una duración máxima de 5 años para este visado aunque en la práctica sea de 3 años. Junto con el visado también se emite una tarjeta de residencia temporal que será válida como máximo 5 años. La tramitación del visado debería ser de 5 días.

### ¿Cuál es la situación con la COVID-19?

A raíz de la pandemia de la COVID-19, desde marzo de 2020 las fronteras del país han permanecido cerradas, permitiendo únicamente la entrada a ciudadanos repatriados y expertos extranjeros. No se emiten visados de turista.

Para ingresar en el país, en el caso de los expertos extranjeros, estos deben obtener un permiso de entrada a Vietnam y para obtenerlo, han de cumplir con los siguientes requisitos<sup>2</sup>:

- Contar con un sponsor en Vietnam, es decir, estar contratados por una empresa en Vietnam que se encargue de todos los trámites y la obtención del permiso para la entrada.
- Contar con todos los documentos requeridos para el permiso de entrada, incluida la aprobación del Departamento de Salud y la aprobación del Comité Popular Provincial.

Asimismo, también deberán estar en posesión de una prueba PCR negativa y un seguro médico de salud.

Una vez en el aeropuerto de Vietnam, si el experto no tiene el visado o la tarjeta de residencia temporal (TRC), podrá obtener el sello en el pasaporte a su llegada. Posteriormente, deberá dirigirse al hotel de cuarentena en un transporte previamente organizado.

A fecha de junio de 2021, la cuarentena es de 21 días en hotel, seguida de 7 días en casa.

La tramitación de estos documentos oscila entre 1 y 2 meses. Debido a la situación cambiante, se recomienda consultar las fuentes oficiales para estar al día de los requerimientos necesarios.

<sup>2</sup> Puede consultar más información [aquí](#)





### ¿Qué necesito para optar al visado de inversor?

- El pasaporte,
- Información sobre las fechas de entrada y salida; entrada única o múltiple, duración y lugar de emisión del visado,
- Carta de invitación para entrar en Vietnam,
- Documentos que demuestren la razón de la estancia en Vietnam: copia certificada de la licencia para establecer una empresa; copias certificadas del certificado de registro de inversión.

No obstante, la ley sobre visados cambia continuamente, y hay que revisar la información y tipos de visado de forma constante.

### ¿Necesito ser residente en Vietnam para abrir un negocio?

Para abrir una SRL, al menos un representante legal de la sociedad debe ser residente en Vietnam.

### ¿Hace falta tener un contrato de alquiler para establecer la empresa?

Sí, para poder solicitar el certificado de registro de inversión, se necesita presentar la copia del contrato de alquiler del local u oficina donde se va a desarrollar el proyecto de inversión.

### ¿Dónde instalarse?

Antes de instalarse en Vietnam es recomendable que la empresa realice un estudio, no solo de mercado, sino también logístico. Vietnam es un país en desarrollo, donde las infraestructuras de transporte no son siempre las más adecuadas. La empresa española debe asegurarse estar en una ciudad con buenas conexiones.

Las tres ciudades principales y más pobladas de Vietnam en las que se suelen instalar las empresas son Hanói, Da Nang y Ho Chi Minh City.

### ¿Cómo se obtiene el Certificado de Registro de Inversión y qué documentación necesito?

Según la Ley de Inversiones de 2020, el Certificado de Registro de Inversión (“*Certificate of Investment Registration*”) es necesario para aquellas inversiones realizadas por extranjeros; no será necesario para el establecimiento pequeñas y medianas empresas de nueva creación de acuerdo con las normas de la Ley de la Pequeña y Mediana Empresa.

El proyecto de inversión puede quedar sujeto a la emisión de una decisión sobre las políticas de inversión por parte de la Asamblea Nacional. Estos proyectos son:

- Proyectos con gran impacto en el medio ambiente



- Proyectos que reorienten las extensiones de tierra dedicadas al cultivo de arroz hacia otra actividad
- Proyectos que supongan el desplazamiento de una parte importante de la población
- Proyectos que necesiten políticas especiales decididas por la Asamblea Nacional.

Para el resto de proyectos de inversión que no queden sujetos a la emisión de una decisión sobre las políticas de inversión, el procedimiento es el siguiente:

1. Entregar el dossier del proyecto de inversión con la siguiente documentación a la oficina de registro:
  - a) Solicitud por escrito del permiso para poder ejecutar el proyecto de inversión;
  - b) Copia del Certificado de Establecimiento o equivalente de la empresa que certifique el estatuto legal del inversor;
  - c) Un proyecto de inversión que especifique: inversores en el proyecto, objetivos, capital y escala de la inversión, método para ampliación del capital, localización y duración, demanda de mano de obra, solicitudes de incentivos a la inversión, valoración de los efectos socio-económicos del proyecto;
  - d) Copias de alguno de los siguientes documentos: estados financieros de los últimos dos años del inversor; compromiso de la matriz de proporcionar soporte financiero; compromiso de entidades financieras de proporcionar soporte financiero; garantía de la capacidad financiera del inversor; descripción de la capacidad financiera del inversor;
  - e) Copia del contrato de alquiler u otros documentos que certifiquen que el inversor tiene derecho a usar dicha propiedad para ejecutar su proyecto de inversión.

Existe una lista de tecnologías restringidas, por lo que la empresa deberá comprobar que en su negocio no usa ninguna de estas tecnologías mencionadas en los artículos 10 y 11 de la Ley de Transferencias de Tecnología de 2017 No. 07/2017/QH14<sup>3</sup>.

En los 15 días siguientes a la recepción de la documentación, la oficina de registro debe emitir el Certificado de Registro de Inversión. En caso de rechazo, el inversor será informado por escrito con el motivo del rechazo.

Contenidos del Certificado de Registro de Inversión:

1. Código del proyecto
2. Dirección y nombre del inversor
3. Nombre del proyecto
4. Localización y área del proyecto

<sup>3</sup> Ley de Transferencias de Tecnología de 2017 No. [07/2017/QH14](#)



5. Objetivos y escala del proyecto
6. Capital invertido en el proyecto (incluyendo el capital del inversor), capital aportado y calendario de ampliación de capital
7. Duración del proyecto
8. Calendario de ejecución del proyecto
9. Incentivos y ayudas a la inversión (si es el caso)
10. Condiciones aplicables al inversor (si es el caso)

### ¿Cómo se obtiene el Certificado de Registro de Empresa y qué documentación necesito?

El creador de la empresa debe entregar toda la documentación necesaria a la autoridad correspondiente. La Ley de Sociedades de 2020 establece el tiempo máximo para emitir el certificado de registro de empresa, a los 3 días siguientes a la recepción de la documentación. En caso de rechazar la emisión del certificado, se deberá informar por escrito del motivo de rechazo a la empresa.

#### Documentos necesarios para registrar una Sociedad de Responsabilidad Limitada:

1. Solicitud del Certificado de Registro de Empresa en el formato estándar publicado por la autoridad correspondiente;
2. Borrador de los Estatutos de la Empresa;
3. Lista de los miembros de la empresa y siguientes documentos:
  - Para los miembros que sean individuos: una copia legal del pasaporte o documento identificativo.
  - Para los miembros que sean empresas: una copia legal de la decisión de establecimiento; certificado de registro de empresa o documento equivalente; poder notarial, documento identificativo de la persona, pasaporte u otro documento legal identificativo del representante autorizado.
  - Para los miembros que sean empresas extranjeras: copia legal de la escritura de constitución de la empresa en España que quiere abrir su filial en Vietnam. Esta debe estar certificada por el organismo en el que la empresa se registró, al menos en los tres meses previos a la fecha de entrega de los documentos para solicitar el certificado de registro en Vietnam.
4. Documento de un organismo autorizado que certifique el capital legal de la empresa – para aquellas empresas que desarrollen líneas de negocio que por ley deban tener un capital legal obligatorio;
5. Certificado de prácticas (“*Practicing Certificate*”) del director o director general u otros individuos para aquellas empresas que lleven a cabo actividades en las que dicho certificado es obligatorio por ley. Estas son:
  - Servicios legales;
  - Servicios médicos;
  - Veterinaria;



- Construcción, planificación y diseño;
- Servicios de auditoría;
- Productores, procesadores, envasadores y *traders* de fármacos para usos botánicos
- Baños de vapor y servicios de pasteurización
- Comercio con reliquias, antigüedades y objetos preciosos de Vietnam;
- Servicios de contabilidad;
- Servicios inmobiliarios.

Los contenidos específicos de cada documento a entregar (solicitud de registro de empresa, estatutos de la empresa, lista de miembros) se detallan en los artículos 23, 24 y 25 de la Ley de Sociedades.

La tasa de registro se determina en función del número de las líneas de negocio para las que se registra la empresa.

### ¿Cómo puedo certificar los documentos españoles?

El proceso para certificar los documentos españoles para que sean válidos en Vietnam es lento y algo complejo pues supone pasar por muchas instituciones:

- **Paso 1:** legalizar los documentos en el Tribunal Superior de Justicia de la comunidad autónoma correspondiente. La forma de proceder depende de cada comunidad autónoma, se debe tener en cuenta que la legalización puede durar dos días y tener un límite máximo de documentos por persona y día.
- **Paso 2:** legalizar los documentos en el Ministerio de Justicia<sup>4</sup> que certificará a su vez los documentos. No es necesaria cita previa y no hay límite de documentos. El proceso es rápido, se obtienen los documentos legalizados al instante.
- **Paso 3:** legalizar los documentos en el Ministerio de Asuntos Exteriores y de Cooperación<sup>5</sup> se necesita cita previa y se pueden legalizar un máximo de 10 documentos por persona y día.
- **Paso 4:** legalizar los documentos en la Embajada de Vietnam en España (también se puede hacer en la Embajada de España en Hanói, aunque es mejor llegar a Vietnam con todos los documentos ya legalizados). El coste es de 20 euros por documento aproximadamente.
- **Paso 5:** finalmente una vez en Vietnam se deben presentar todos los documentos traducidos y certificados por la Embajada de Vietnam en España al Ministerio de Asuntos Exteriores de Vietnam que realizará la última legalización.

<sup>4</sup> Página web del Ministerio de Justicia [aquí](#)

<sup>5</sup> Página web del Ministerio de Asuntos Exteriores y de Cooperación [aquí](#)



Una vez realizados todos estos pasos, los documentos traducidos ya tendrán validez legal en Vietnam.

### **¿Necesito una traducción jurada?**

En Vietnam no existe el concepto de traducción jurada, sino que se hace una notariación de los documentos traducidos.

Se recomienda a la empresa española traducir los documentos en la Embajada de Vietnam en España después de que esta los certifique. De esta manera la empresa tendrá toda la documentación certificada y traducida antes de llegar a Vietnam. El coste es de aproximadamente 20 euros por hoja traducida.

### **¿Qué hacer tras el registro de la empresa como una SRL?**

En los 30 días que siguen la fecha de emisión del certificado, la ley requiere que las empresas publiquen el registro de su actividad en el “*National Business Registration Portal*”.

La empresa tiene 90 días desde la fecha de emisión del Certificado de Empresa para aportar el capital suficiente (tal y como se había estipulado en el registro) a la entidad.

### **¿Cuánto dura la licencia de una filial?**

La licencia de una filial vence a los 5 años. Se puede renovar si la matriz cumple los siguientes requisitos:

- Debe seguir operando en Vietnam a través de una filial;
- La empresa matriz extranjera opera legalmente bajo la ley del país en el que se estableció;
- La empresa matriz extranjera no ha infringido las leyes de Vietnam con respecto a las actividades llevadas a cabo por su filial.

El procedimiento para renovar la licencia debe iniciarse al menos 30 días antes del vencimiento de la licencia.

### **Para las empresas de distribución, ¿cómo ampliar el negocio, establecer un segundo establecimiento?**

El procedimiento legal para las empresas de distribución a la hora de abrir un segundo establecimiento en Vietnam es bastante complejo.

En Vietnam la ley requiere la elaboración de un “*Economic Needs Test*” (ENT) antes de poder abrir un nuevo establecimiento si este tiene más de 500 m<sup>2</sup>. El decreto 09/2018/ND-CP de 2018, marca los demás requisitos que determinan si una empresa requiere el ENT o no y la forma de evaluación.



También establece procedimientos claros para otorgar la nueva licencia y crea el Comité de Evaluación de las Necesidades Económicas, para garantizar una mayor transparencia.

A pesar de estas mejoras, las empresas extranjeras en Vietnam siguen encontrando dificultades a la hora de expandir su negocio con un nuevo establecimiento.

icex



## 3. Financiación y fiscalidad

### ¿Se puede financiar la filial con préstamos de la matriz?

Sí, la filial local puede financiarse con préstamos de la matriz a corto (< 12 meses), medio y largo plazo. Las condiciones son que los préstamos no pueden superar la inversión en capital registrada en la licencia de inversión, los de corto plazo no pueden repagar préstamos anteriores y los de medio y largo plazo deben registrarse en el Banco Estatal de Vietnam y ser aprobados por este.

### ¿Puedo enviar capital al exterior de Vietnam? ¿Existe algún control de tipo de cambio?

El país ha establecido un control de cambios sobre el dong convertible solo dentro de país, para mantener paridad cambiaria frente al dólar estadounidense. Las operaciones de conversión están sujetas a disponibilidad de divisas lo que dificulta la planificación financiera. Se puede enviar capital al exterior siempre que esté justificada la operación y verificadas las exigencias fiscales y de registro en Vietnam.

### ¿Puedo repatriar mis beneficios?

Existe la libre repatriación de beneficios. Podrá hacerse una vez completada la declaración del Impuesto de Sociedades, emitidos los estados financieros anuales y recibida la aprobación de la Agencia Tributaria. Para inversores corporativos la repatriación de capitales no conlleva retención.

El inversor extranjero debe eso sí, notificar al Ministerio de Hacienda su intención de repatriar beneficios al menos 7 días laborables antes de la fecha estipulada para la repatriación.

### ¿Cuáles son mis obligaciones fiscales al tener una filial?

Todas las empresas constituidas en Vietnam se considerarán como vietnamitas, por lo que ambas están sujetas a la misma tributación.

La filial quedaría sujeta al pago de impuestos en Vietnam:

- Impuesto de sociedades - "*Corporate income tax*" (CIT)
- Impuesto de Valor Añadido



### 1. Impuesto de sociedades (IS) – Corporate Income Tax (CIT)<sup>6</sup>

El tipo impositivo del impuesto de sociedades aplicable por norma general es del 20%. Existen tipos reducidos para incentivar algunos sectores como los de alta tecnología, las empresas que inviertan en zonas con dificultades socio-económicas, o empresas que creen mucho empleo en Vietnam, entre otras.

Asimismo, tras la entrada en vigor del Acuerdo de Libre Comercio de la UE-Vietnam en agosto de 2020, se elaboró también un Acuerdo de protección de inversiones (IPA), que debe ser todavía ratificado de forma interna por los diferentes Estados miembros de la UE y que sustituirá en España al Acuerdo de Promoción y Protección Recíproca de Inversiones (APPRI) actualmente vigente con Vietnam desde 2011.

También existe desde diciembre de 2005 un Convenio para evitar la Doble Imposición

### 2. Impuesto sobre el valor añadido (IVA)<sup>7</sup>

El IVA en Vietnam puede ser del 0%, 5% o 10% dependiendo de los productos. Por regla general el tipo aplicable es del 10%.

### 3. Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF) – Personal Income Tax (PIT)<sup>8</sup>

Todos los extranjeros que perciban beneficios, independientemente de cuánto tiempo vivan en Vietnam, quedarán sujetos al IRPF:

Personas físicas residentes: quedarán sujetas las rentas que obtengan en y fuera de Vietnam

Personas físicas no residentes: quedarán sujetas las rentas obtenidas en Vietnam.

Para aquellas personas no residentes, es decir que vivan menos de 183 días al año en Vietnam, el tipo de gravamen es:

- del 1% para actividades de comercio de mercancías
- del 5% para actividades de comercio de servicios
- del 2% para actividades de producción, construcción, transporte y otras actividades empresariales.
- del 20% para rentas procedentes de sueldos y salarios
- del 5% para rentas procedentes de inversiones de capital
- del 0.1% para rentas procedentes de transferencias de capital

<sup>6</sup> <https://taxsummaries.pwc.com/vietnam/corporate/taxes-on-corporate-income#:~:text=The%20standard%20corporate%20income%20tax,location%20and%20specific%20project%20conditions>

<sup>7</sup> <https://taxsummaries.pwc.com/vietnam/corporate/other-taxes>

<sup>8</sup> <https://taxsummaries.pwc.com/vietnam/individual/taxes-on-personal-income>





- del 2% para rentas procedentes de transferencias de bienes inmuebles
- del 5% para rentas procedentes de derechos y franquicias
- del 10% para rentas obtenidas por premios, herencia o regalos

Para aquellas personas físicas residentes, que vivan más de 183 días al año o tengan su residencia habitual en Vietnam, el tipo de gravamen será progresivo con un máximo del 35% sobre su renta mensual.

icex



## 4. Contratación laboral

### ¿Cuánto personal puedo contratar en mi filial?

No existe ningún límite para contratar personal local para una filial. Sin embargo, existen requisitos para poder contratar personal extranjero.

### ¿Puedo contratar personal extranjero?

El Decreto No. 152/2020/ND-CP del 30 de diciembre de 2020 establece el marco regulatorio para los trabajadores extranjeros que trabajan en Vietnam, así como para los trabajadores vietnamitas que trabajan para empresas extranjeras en el país.

#### Posibilidad de contratar personal extranjero:

Todos los trabajadores extranjeros que trabajan en empresas y organizaciones en Vietnam deben solicitar el permiso de trabajo, a excepción de algunos casos estipulados por la ley para el trabajador extranjero.

A la hora de contratar se debe dar preferencia a ciudadanos vietnamitas. Si ningún candidato vietnamita posee las calificaciones requeridas por la empresa sí se podrá contratar personal extranjero siempre y cuando se fije el periodo de empleo y se pongan en marcha los programas de formación necesarios para un futuro remplazo del personal extranjero por personal vietnamita. Por tanto, las empresas deben confirmar y explicar la necesidad de contratar a un extranjero para cada posición en concreto. Para ello, han de enviar un formulario estandarizado al Comité municipal. En 30 días el Comité les confirmará la aceptación y a partir de entonces la empresa podrá solicitar el permiso de trabajo.

El permiso será válido durante dos años y podrá extenderse bajo circunstancias específicas recogidas por ley. Además, los trámites para obtener el visado de trabajo para extranjeros son largos y costosos.

El procedimiento para obtener un permiso de trabajo se recoge en el artículo 11 del citado Decreto y estipula lo siguiente:

- Al menos 15 días antes de que el trabajador extranjero empiece a trabajar, la empresa debe rellenar una solicitud del permiso de trabajo al Servicio de Empleo, Inválidos de Guerra y Asuntos Sociales de aquella provincia donde trabaje la persona a tiempo completo.
- El Servicio de Empleo emitirá el permiso de trabajo en los 5 días siguientes a la recepción de la solicitud. En caso de no emitirlo deberá contestar por escrito exponiendo las razones.



Se puede proceder a la firma del contrato entre la empresa y el empleado extranjero, contrato que debe ser consistente con las leyes vietnamitas y con lo que figura en el permiso de trabajo. Posteriormente, la empresa deberá mandar una copia del contrato firmado a la autoridad competente que emitió el certificado de trabajo.

### ¿Cuánto cuesta contratar al personal?

El salario mínimo en 2021 varía en función de la región:

SALARIO MÍNIMO <sup>9</sup>			
Área I (Hanói, HCMC, Haiphong...)	Área II (Hai Duong, Vinh Yen, Hung Yen, BacNinh...)	Área III (VinhPhuc, PhuTho, BacGiang...)	Área IV (Demás Sitios)
157,25€	139,47€	122,03€	109,22€
VND 4.420.000	VND 3.920.000	VND 3.430.000	VND 3.070.000

### ¿Cuáles son las obligaciones con la Seguridad social?

El Decreto No. 143/2018/ND-CP del 15 de octubre de 2018 establece las siguientes contribuciones:

- A cargo de la empresa: 17,5% (14% contingencias comunes, 3% seguro de salud y 0,5% contingencias profesionales);
- A cargo del empleado: 8% contingencias comunes. Área

La seguridad social es obligatoria para aquellas empresas, sea cual sea su tamaño, que contratan empleados con contratos de tres meses o más, o contratos de duración indeterminada. Para contratos inferiores a tres meses se deben incluir primas para la seguridad social en los salarios.

<sup>9</sup> Tasa de conversión oficial de Naciones Unidas a partir de mayo de 2021 (1\$ = 0,82 €=VND 23.048)  
<https://treasury.un.org/operationalrates/OperationalRates.php>

## 5. Costes y tiempo de establecimiento

### ¿Cuánto tiempo y dinero me cuesta establecer una filial?

Los costes de establecimiento para constituir una filial son mayores que los de una oficina de representación, por su mayor complejidad, incluyendo el pago de tasas, traducción, abogado y notario.

El plazo estimado de resolución del proceso es de entre 4 y 8 meses dependiendo del tiempo de entrega de los documentos e información solicitados. En cuanto al coste, este depende de la estructura que se quiera establecer, del proyecto y número de socios, pero su coste sería aproximadamente de entre 10.000 y 15.000 euros.

### ¿Cuáles son los costes de constitución?

Los costes son distintos según la ciudad donde se establezca la filial para Hanói, Ho Chi Minh City (HCMC) y Da Nang, las tres principales ciudades de negocios en Vietnam.

#### COSTES Y TIEMPO DE TRAMITACIÓN <sup>10</sup>

Procedimiento	Tiempo	Coste en VND	Coste en euros <sup>11</sup>
1 Comprobación del nombre de la empresa propuesta; Obtener licencia (certificado de registro de empresa en el caso de una filial) Obtener un certificado de registro de impuestos de la oficina local de registro de empresas en el marco del Departamento de Planificación e Inversión.	3 días	100.000 VND (gratis si se hace telemáticamente) 300.000 VND Publicación	3,60€ 10,80€
2 Hacer el sello de la empresa	1 día	450.000 VND	16,20€
3 Registrar el modelo del sello de la empresa en el Departamento de la Policía	1 días	Sin coste	Sin coste
4 Abrir una cuenta bancaria	1 día	Sin coste	Sin coste
5 Comprar facturas de IVA pre-impresas por el Departamento de Impuestos municipal u	10 días, simultáneo al procedimiento anterior	200.000 VND por libro	7,20€ por libro

<sup>10</sup> Doing Business in Vietnam 2020

<sup>11</sup> Tasa de conversión oficial de Naciones Unidas a partir de a partir de mayo de 2021 (1\$ = 0,82 €=VND 23.048)  
<https://treasury.un.org/operationalrates/OperationalRates.php>



	obtención e impresión propia de facturas de IVA.			
6	Publicación de su actividad en el Registro "National Business Registration Portal" (NBRP)	5 días, simultáneo al procedimiento anterior	300.000 VND	10,80€
7	Pagar el impuesto de Licencia Comercial*	1 día, simultáneo al procedimiento anterior	2.000.000 VND	72,02€
8	Registro en la oficina de empleo local para declarar el uso de mano de obra ("Municipal Department for Labor, Invalids and Social Affairs")	1 día	Sin coste	Sin coste
9	Registro de los empleados en el Fondo de la Seguridad Social	1 día, simultáneo al anterior	Sin coste	Sin coste

\*El importe del impuesto de la licencia comercial varía según el capital aportado a la entidad y registrado por la empresa (se paga anualmente<sup>12</sup>):

Capital registrado (en miles de millones de VND)	Impuesto anual en VND	Impuesto anual en €
Superior a 10 (≈ 360 €)	3.000.000	108 €
Igual o inferior a 10 (360€)	2.000.000	72 €
Sucursales, oficinas de representación, ubicaciones comerciales, unidades comerciales, otras organizaciones económicas	1.000.000	36 €

### ¿Cuánto puede costar alquilar una oficina y terreno industrial?

A continuación, presentamos los costes de alquilar una oficina estimados por la Agencia de Inversión Extranjera.

Los extranjeros no pueden adquirir la propiedad de bienes inmuebles, pero sí que pueden alquilar terrenos y bienes inmuebles por un periodo de hasta 50 años.

### Alquiler y costes operativos de la oficina<sup>13</sup>

<sup>12</sup> Tasa de conversión oficial de Naciones Unidas a partir de marzo de 2018 (1\$ = 0,815 €=VND 22.745)  
<https://treasury.un.org/operationalrates/OperationalRates.php>

<sup>13</sup> Foreign Investment Agency, 2020.



Los costes se dan por m<sup>2</sup> al mes.

		HCMC**	HANÓI	DA NANG
<b>Costes de alquiler</b>				
<b>Oficina (precio del m<sup>2</sup> al mes)</b>	Grado A*	24,53€ - 28,61€	31,88€ – 35€	14,72€
	Grado B	13,9 – 16,35€	21,26€	9,80€
	Grado C	7,35€ – 12,26€	7,36€ – 12,26€	6,54 – 9,80€
<b>Terreno Industrial</b>		0.21 – 0,34€	0.11€ - 0.16€	0.07-0.10€

**Costes operativos de la oficina - tarifas**

<b>AGUA</b>	Oficina		0,6842€/m3	
	Fábrica		0,3889€ / m3	
<b>ELECTRICIDAD</b>	Oficina		0,0665€/kWh	
	Fábrica		0,1020€/kWh	
<b>GAS</b>	Oficina		10,80€/mmbtu	

\*El grado puntúa la calidad del espacio siendo "A" el de mejor calidad. No existe una definición exacta de cada categoría, sino que se clasifican según su localización y características. Datos de la Agencia de Inversión Extranjera

\*\*En Ho Chi Minh City, la disponibilidad de almacenes en el centro es muy limitada, a pesar de la supresión de las restricciones en la concesión de las licencias a empresas extranjeras para actividades de distribución. El coste de alquiler para la ciudad de Ho Chi Minh City es muy elevado, un almacén de 100m<sup>2</sup> en el distrito 1 del centro podría salir por \$1.000 al mes. Por ello, otra posibilidad es establecer el almacén en localidades cercanas, situadas aproximadamente a una y dos horas del centro de Ho Chi Minh City: Dong Nai, Binh Duong, Long An o Vung Tau, pueden ser buenas opciones.

## 6. Apoyo a la inversión extranjera

### ¿A qué organismos puedo acudir?

Aunque en los últimos años Vietnam ha hecho muchos esfuerzos por facilitar la inversión extranjera en el país aún son pocos los organismos de apoyo. Aquí mencionamos los principales:

#### Organismos de apoyo a la inversión extranjera

Organismo	Página web
Centro de Apoyo al Comercio y la Inversión	<a href="http://www.itpc.gov.vn/">http://www.itpc.gov.vn/</a>
Departamento de Planificación en Inversiones de HCMC	<a href="http://www.dpi.hochiminhcity.gov.vn">www.dpi.hochiminhcity.gov.vn</a>
Agencia de Promoción Comercial de Vietnam	<a href="http://www.vietrade.gov.vn/en/">http://www.vietrade.gov.vn/en/</a>
Agencia de Inversión Extranjera	<a href="http://fia.mpi.gov.vn/">http://fia.mpi.gov.vn/</a>

1. Portal online del Centro de Apoyo al Comercio y la Inversión (ITPC), agencia gubernamental especializada en facilitar los flujos de inversión y comercio. Contiene información sobre regulación y procedimientos para inversores, noticias relacionadas y enlaces de interés. No obstante muchos de los enlaces están desactualizados, la información ofrecida es similar a la de otras páginas web similares y al tratar de contactar con las personas de enlace han surgido dificultades.
  - o <http://www.itpc.gov.vn/>
2. Departamento de Planificación en Inversiones de Ho Chi Minh, supuestamente asiste al inversor a rellenar la solicitud del certificado de negocio o inversión y resuelve problemas operativos que puedan surgir durante la fase de implementación del proyecto.
  - o [www.dpi.hochiminhcity.gov.vn](http://www.dpi.hochiminhcity.gov.vn) (página web en inglés en construcción)
3. Agencia de Promoción Comercial de Vietnam, agencia gubernamental de apoyo al comercio y la inversión. Proporciona amplios informes sobre regulaciones y procedimientos para la inversión y el comercio, así como amplios informes sectoriales y un directorio online de empresas vietnamitas por sector de actividad.
  - o <http://www.vietrade.gov.vn/>



4. Agencia de Inversión Extranjera, dependiente del Ministerio de Planificación e Inversiones ofrece información sobre la IED, así como un servicio de resolución de dudas.
  - o <http://fia.mpi.gov.vn/Home/en>

En líneas generales los organismos de apoyo a la inversión extranjera en Vietnam son pocos, cuentan con recursos muy limitados y ofrecen una ayuda pasiva y genérica.

También existen tres agencias de apoyo al inversor extranjero divididas en las áreas económicas del país. No obstante, ha resultado bastante difícil contactar con las agencias y mantener un diálogo fluido y eficaz. Por ello no se aconseja dejar la iniciativa en manos estos organismos oficiales, se recomienda apoyarse en despachos de abogados locales y en la Oficina Comercial de España en Vietnam.

#### Ayudas y asesoría de ICEX y la Oficina Comercial de España en Vietnam

ICEX ofrece programas y servicios de apoyo para ayudar a la internacionalización de las empresas, así como financiación e información sobre los distintos mercados. Conviene visitar la página web y ponerse en contacto con ICEX, para estar al tanto de las ayudas existentes:

<http://www.icex.es/icex/es/navegacion-principal/todos-nuestros-servicios/index.html>

A su vez, la empresa puede acudir a la Oficina Comercial de España en Vietnam:

<http://www.icex.es/icex/es/navegacion-principal/todos-nuestros-servicios/informacion-de-mercados/paises/navegacion-principal/portada/index.html?idPais=VN>

La oficina ofrece información específica sobre el mercado vietnamita y servicios adaptados a las necesidades de la empresa. La empresa española puede solicitar cualquiera de los servicios personalizados siguientes:

- Identificación de socios comerciales.
- Agenda de reuniones de negocios.
- Información personalizada de mercados exteriores.
- Invitaciones a España de compradores y prescriptores.
- Apoyo logístico.

Esta ayuda puede ser de gran utilidad en un país tan distinto culturalmente y opaco como Vietnam.

#### **¿Existen incentivos a la inversión?**

Existen incentivos fiscales como la reducción de los ratios del Impuesto de Sociedades, periodos libres de impuestos o impuestos reducidos durante la fase inicial. Los incentivos fiscales se otorgan





según la localización de la inversión o sectores prioritarios para el Gobierno (como alta tecnología e infraestructura).

Los incentivos fiscales<sup>14</sup> aplicables según los distintos parámetros cumplidos son los siguientes:

		<b>Incentivo</b>
	Áreas con condiciones socioeconómicas particularmente difíciles, zonas económicas y zonas de alta tecnología	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 15 años CIT al 10%</li> <li>- 4 años exención</li> <li>- 9 años 50% reducción CIT</li> </ul>
<b>Localización específica</b>	Áreas con condiciones socioeconómicas difíciles	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 años CIT al 17%</li> <li>- 2 años exención</li> <li>- 4 años 50% reducción CIT</li> </ul>
	Zonas industriales, además de las áreas con condiciones socioeconómicas favorables	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 10 años CIT al 17%</li> <li>- 2 años exención</li> <li>- 4 años 50% reducción CIT</li> </ul>
<b>Sector prioritario</b>	<p>Inversiones en proyectos nuevos de alta tecnología, investigación científica y desarrollo tecnológico, inversión en el desarrollo de infraestructuras especialmente importantes para el estado, producción de productos software</p> <hr/> <p>Nuevas inversiones en el campo de la socialización (educación-formación, formación profesional, sanidad, cultura, deporte y medio ambiente). Existen distintos incentivos aplicables según la zona de la inversión (en dificultad o especialmente en dificultad socio-económica).</p> <hr/> <p>Nuevas inversiones manufactureras que cumplan con los siguientes requisitos: inversión de capital con un periodo de desembolso de máximo tres años; requisitos de beneficios (10000 miles de millones VND al año) o empleados (3000 empleados a tiempo completo)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 4 años exención CIT</li> <li>- 15 años CIT al 10%</li> <li>- 9 años reducción del CIT al 50%</li> </ul>

<sup>14</sup> Bloomberg TAX. [Tax Incentives for Foreign Investors in Vietnam](#)

## 7. Páginas web de interés

- Vietnam Ministry of Planning and Investment:
  - <http://www.mpi.gov.vn/en/Pages/default.aspx>
- Vietnam Portal on Investment Procedures (por ciudad):
  - <http://vietnam.eregulations.org/>
- Vietnam Ministry of Industry and Trade:
  - <http://www.moit.gov.vn/web/guest>
- Vietnam Customs:
  - <http://www.customs.gov.vn/home.aspx?language=en-US>
- Vietnam Chamber of Commerce and Industry:
  - <http://vccinews.com/>
- Vietnam Investment Review:
  - <http://www.vir.com.vn/>
- National Office of Intellectual Property of Vietnam:
  - <http://iplib.noip.gov.vn/WebUI/WLogin.php>
- Vietnam Trade Promotion Agency:
  - <http://www.vietrade.gov.vn/>
- Foreign Investment Agency:
  - <http://fia.mpi.gov.vn/Home/en>

# ICEX

Si desea conocer todos los servicios que ofrece ICEX España Exportación e Inversiones para impulsar la internacionalización de su empresa contacte con:

**Ventana Global**

913 497 100 (L-J 9 a 17 h; V 9 a 15 h)

[informacion@icex.es](mailto:informacion@icex.es)

Para buscar más información sobre mercados exteriores [siga el enlace](#)

[www.icex.es](http://www.icex.es)



**ICEX** España  
Exportación  
e Inversiones