



Fecha última actualización: 09/12/2020

## Ventajas

Entre las razones para la implantación de empresas españolas en Nigeria destacan las siguientes:

- Crecimiento económico: a pesar de la coyuntura actual, Nigeria sigue siendo la potencia económica regional indiscutible. Además, mantiene un fuerte potencial de crecimiento, pues cabe recordar que la economía nigeriana ha estado creciendo a tasas muy elevadas durante las últimas dos décadas.
- Integración económica regional: Nigeria es miembro del ECOWAS, lo que implica acceso preferencial a un mercado de 290 millones de habitantes y un PIB conjunto de más de 572 millones de euros. De hecho, supone casi el 60% de la economía de este bloque comercial, lo que podría convertir Nigeria en una plataforma perfecta para la distribución de los productos en la región. En 2015 entró en vigor un arancel aduanero común para los países pertenecientes al ECOWAS.
- Los inversores extranjeros en el país gozan de los mismos derechos y obligaciones que los nacionales, y tienen libertad para la repatriación de beneficios. En relación con la solución de controversias, es miembro del Centro Internacional de Arreglo de Diferencias Relativas a Inversiones (CIADI) y miembro del Acuerdo Multilateral de Garantía de Inversiones (MIGA).
- Además de estos instrumentos de carácter general, España y Nigeria tienen firmados un Acuerdo de Protección y Promoción Recíproca de Inversiones (APPRI) y un Convenio para Evitar la Doble Imposición Internacional.
- Apoyo público a la inversión: el Gobierno nigeriano, a través del NIPC (Nigerian Investment Promotion Council) trata de ayudar a la instalación de empresas extranjeras en el país. Existen beneficios fiscales e impositivos para reducir la carga fiscal durante los primeros años en determinados sectores (los llamados sectores pioneros) y zonas e incentivos para la promoción de exportaciones. Los diferentes estados también suelen disponer de agencias para la promoción de inversiones.



Fecha última actualización: 09/12/2020

## 2. CONSTITUCIÓN DE EMPRESA

### 2.1 CONSTITUCIÓN

CONSTITUCIÓN DE FILIAL	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	20,74 €
Alta de la actividad	
Servicio de traducción jurada	0,08 € por palabra
Servicio de asesoramiento jurídico	2.074,51 €
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA FILIAL
Registro de sociedades	1 mes
Alta de la actividad	
Total de los procesos	3 meses

CONSTITUCIÓN DE SUCURSAL	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	20,74 €
Alta de la actividad	
Servicio de traducción jurada	0,08 € por palabra
Servicio de asesoramiento jurídico	2.074,51 €
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA SUCURSAL
Registro de sociedades	1 mes
Alta de la actividad	
Total de los procesos	3 meses

CONSTITUCIÓN DE OFICINA DE REPRESENTACIÓN	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	20,74 €
Alta de la actividad	
Servicio de traducción jurada	0,08 € por palabra
Servicio de asesoramiento jurídico	2.074,51 €
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA OFICINA DE REPRESENTACIÓN
Registro de sociedades	1 mes
Alta de la actividad	
Total de los procesos	3 meses

**Notas:** Para el registro de una sociedad en Nigeria el capital mínimo es de 2.074,51 €. Si la sociedad necesitase cuota de expatriado el capital mínimo tendría que ser de 20.745,16 €. Esta inversión mínima es necesaria para solicitar al Ministerio del Interior el Permiso de Empresa (Business permit) y la Cuota de Expatriados, ambos imprescindibles para la contratación de personal extranjero.

El coste de 2.074,51 € cubre los servicios de asesoramiento durante un año.

Puede obtener más información al respecto en: [www.firs.gov.ng](http://www.firs.gov.ng)



Fecha última actualización: 09/12/2020

### 3. SISTEMA FISCAL

#### 3.1 IMPUESTO DE SOCIEDADES Y OTROS IMPUESTOS

CONCEPTO	TASA IMPOSITIVA
Impuesto de Sociedades	30%
Impuesto de Educación (Education Tax)	2%
Impuesto sobre Actividades Económicas	10%
Impuesto sobre el Patrimonio	No
Impuesto sobre Transacciones con el Exterior	0.05 %
Impuestos indirectos (IVA)	7,5%



Fecha última actualización: 09/12/2020

### 4. COSTES INMOBILIARIOS

#### 4.1 SUELO INDUSTRIAL, NO INDUSTRIAL Y CONSTRUCCIÓN

SUELO INDUSTRIAL (FÁBRICA Y POLÍGONO INDUSTRIAL)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	ALQUILER / AÑO	COMPRA
ZONA 1 (Ikeja, Lagos)		
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	23,85 €	373,41 €
Periferia urbana (zona ikeja)	23,85 €	145,21 €
Zonas especiales (zonas francas, polígonos industriales, parques tecnológicos, etc.)	1,03 €	20,74 €
Notas: En muchas zonas de Lagos está prohibida la compra de suelo. Los alquileres se pagan anuales.		
SUELO NO INDUSTRIAL (no están incluidas viviendas, locales comerciales, tiendas o edificios de oficinas)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	ALQUILER / AÑO	COMPRA
ZONA 1 ( VICTORIA ISLAND )		
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	35,26 €	1.037,25 €
Periferia urbana		
Zonas especiales (centros comerciales, parques temáticos, parques de ocio, polígono empresas no contaminantes, centros de ocio y recreativos, etc.)		
Terreno agrícola (para cultivos, ganadería, viveros, etc.)	0,31 €	3,11 €
Notas: En muchas zonas de Lagos está prohibida la compra de suelo. La periferia urbana de Victoria Island, Seria Surelele, Yaba		

CONSTRUCCIÓN ZONA 1 (LAGOS)	PRECIO POR M <sup>2</sup> EDIFICIOS (OFICINAS, LOCALES, NAVES INDUSTRIALES)
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	165,96 €
Periferia urbana	165,96 €
Zonas especiales (zonas francas, polígonos industriales, parques tecnológicos, etc.)	145,21 €
Otras zonas de interés para inversión inmobiliaria en centros de ocio o turísticos.	
Notas: Lagos es el Centro Económico y Comercial/Dato del simulador pertenece a Lagos Gran dispersión de precios	
ZONA 2 (ABUJA)	
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	394,15 €
Periferia urbana	394,15 €
Zonas especiales (zonas francas, polígonos industriales, parques tecnológicos, etc.)	394,15 €
Otras zonas de interés para inversión inmobiliaria en centros de ocio o turísticos.	
Notas: Abuja es la capital política En muchas zonas de la ciudad no está permitida la compra de suelo	



Fecha última actualización: 09/12/2020

## 5. CONDICIONES DEL PERSONAL EXPATRIADO

### 5.1 VISADOS Y PERMISOS

CONCEPTO	COSTES TÍPICOS
Costes de tramitación (Visado Multientrada)	1.493,65 €
Tiempo estimado para su obtención	2 semanas

## 5.5 GASTOS DOMÉSTICOS

CONCEPTO	COSTES MENSUALES O PORCENTAJE TÍPICO
Consumo doméstico (comida, agua e internet)	829,80 €
Transporte (Conductor)	145,21 €
Transporte (Gasolina)	93,35 €
Educación	697,03 €
Gastos sanitarios (por consulta)	82,98 €
Servicio doméstico	124,47 €
Gastos en seguridad privada	124,47 €
Total	2.097,33 €



Fecha última actualización: 09/12/2020

## 6. COSTES LABORALES

### 6.1 COSTES LABORALES

CATEGORÍA PROFESIONAL	SALARIO BRUTO MENSUAL
Director comercial	10.787,48 €
Ejecutivo comercial / gestor de cuentas	2.281,96 €
Jefe de producción	2.281,96 €
Analista de sistemas (TIC)	2.281,96 €
Operario cualificado	1.037,25 €
Operario no cualificado	176,33 €
Secretaria bilingüe	248,94 €
Administrativo	248,94 €
<p><b>Notas:</b> Costes para personal local. Desde Analista de sistemas TIC hasta director Comercial, los salarios mensuales brutos están calculados en base a personal trabajando para una PYME e incluyendo frecuentemente costes de alojamiento y vehículo con conductor. Los salarios en empresas multinacionales pueden ser varias veces superiores.</p>	
Salario mínimo: 62,23 €/ mes	



Fecha última actualización: 09/12/2020

## 7. COSTES SUMINISTROS

### 7.1 ELECTRICIDAD

ACTIVIDAD	CUOTA DE ALTA/CONEXIÓN	MENSUAL
Uso industrial	Calcular el KW 0,10 €	Calcular el KW 0,10 €
Uso comercial	Calcular el KW 0,10 €	Calcular el KW 0,10 €
PARÁMETROS DE CALIDAD		
Cobertura del servicio	Mala	
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	Variable	
<p><b>Notas:</b> El consumo de electricidad es muy variable , en el país es imprescindible el uso de grupo electrógeno ya que el suministro eléctrico es muy malo            Para darse de alta en el servicio electrico es necesario un transformador, que tiene que instalar el cliente siempre</p>		

### 7.8 SERVICIOS POSTALES Y MENSAJERÍA INTERNACIONAL

TIPO DE ENVÍO	ENVÍO DENTRO DEL PAÍS	ENVÍO A ESPAÑA
Carta (0.5 kg de peso) DHL	97,97 €	31,11 €
Paquete (2 kg de peso) DHL	13,55 €	60,26 €
Paquete (5 kg de peso) DHL	20,47 €	102,58 €
Paquete urgente (20 kg de peso) DHL	43,51 €	283,17 €
<p><b>Notas:</b> El correo ordinario no es recomendable, funciona muy mal.</p>		